

1. <공약 실천계획>

관리번호 **3-①**

공보공약명	하동 인구증가와 경제 활성화를 위한 아파트 3천세대 건립															
실행공약명	국민 임대아파트 및 민간분양 아파트 건립															
사업구분	임기구분		사업구분		사업주체				예산구분			이행단계				
	임기 내	임기 후	신규	계속	국가	도	군	민간	예산	비예산	보류 폐기	일부 추진	정상 추진	이행후 계속 추진	완료	이행률
		○		○				○	○						○	
주관부서	도시건축과				담당자				강경철			전화번호		880-2133		

■ 목 표

- 지역민의 일거리 창출과 주거 최고의 터 하동의 주거를 기반으로 한 지속적인 성장과 자연과 사람이 행복한 고장으로의 도약

■ 사업개요

- 사업기간 : 2015년 ~ 2019년
- 사업량 : 국민 임대아파트 및 민간분양 아파트 건립
- 사업비 : 132,359백만원

(단위 : 백만원)

구분	총액	기투자	2015	2016	2017	2018	2019년 이후
계	132,359	0	1,530	5,531	29,950	53,885	41,463
국비	0	0	0	0	0	0	0
도비	1,000	0	0	0	250	250	500
군비	3,660	0	860	0	700	700	1,400
민자	127,699	0	670	5,531	29,000	52,935	39,563

연차별 추진일정 및 목표

구분	주요 추진계획 및 목표	목표 달성 여부	일자리 창출현황
2015년	국민임대 306세대 주택지 보상공고 임대 분양아파트 101세대 사업승인 민영주택 498세대 사업승인	(달성) 공영 306세대 보상 등 추진 임대 분양아파트 101세대 착공 민영주택 498세대 설계	200명 100명 50명
2016년	국민임대 306세대 사업 본격추진 민영주택 63세대 사업승인 민영주택 68세대 사업승인 민영주택 18세대 공사중(파크패리스) 민영주택 498세대 분양 중	(달성) 국민임대 306세대 목표 5%달성 민영 63세대 목표 25%달성 민영 63세대 목표 5%달성 민영 18세대 목표 70%달성 민영주택 498세대 홍보관 5%	500명 4,000명 100명 1,200명 200명
2017년	국민임대 306세대 입주자 모집 민영주택 101세대(대영)착공(경인) 민영주택 63세대 분양(미라벨) 민영주택 68세대 공사중(금강블레스) 민영주택 150세대 승인 준비(양지) 민영주택 18세대 입주(파크패리스) 민영주택 12세대 사업승인(경인아네트) 민영주택 3건 65세대 건축허가(그린나) 택지조성 20세대(대곡지구)	(달성) 국민임대 306세대 공정을 85% 민영주택 101세대 착공 민영주택 63세대 8월 사용검사 입주 민영주택 68세대 공정을 95% 민영임대주택 150세대 공정을 5% 민영주택 18세대 사용검사 입주 민영주택 12세대 공정 30% 달성 민영주택 3건 65세대 건립 중 5% 택지조성 사용검사 20세대 100%	24,000명 600명 5,000명 100명 4,500명 2,200명 800명 300명 2,000명
2018년	민간분양 아파트 건립 지속추진		

2. < 공약 이행현황 >

지금까지 추진 실적 [전체이행율 : 100%]

- '14. 11. : 민영임대아파트 101세대 사업 승인(가설공사)
- '14. 11. : 국민임대 306세대 착공으로 본격 추진(공정 85%, 수장공사)
- '15. 05. : 민영아파트 498세대 사업 승인(샘플하우스 건립)
- '15. 12. : 민영아파트 63세대 사업추진(100%공정, 2017년 8월 사용검사)
- '16. 09. : 민영아파트 68세대 사업승인(80%공정, 2018년 3월 준공예정)
- '16. 12. : 국민임대 306세대, 민영 131세대 건립 중
- '17. 06. : 국민임대 306세대 입주 당첨자 발표예정, 민영 63세대 준공
- '17. 08. : 마을정비형 공공임대주택 100세대 건립 확정
- '17. 12. : 택지조성사업 사용검사 20세대(대곡지구)

■ 관련 사진 및 자료



국민임대 아파트 306세대



민영아파트(미라벨) 63세대



민영아파트(금강블레스) 68세대



민영아파트(이편한) 498세대



민영아파트 3건 65세대



주택지(대곡지구) 조성 20세대

■ 향후계획

- 2018년 민간임대아파트 400세대 추가 추진



국 토 교 통 부

수신 수신자 참조
(경유)

제목 2017년 마을정비형 공공주택사업 공모 선정결과 알림

1. 저소득층의 주거안정과 주거수준 향상을 위한 귀 기관의 관심과 협조에 감사드립니다.

2. 마을정비형 공공주택사업 추진과 관련하여 2017년 각 지방자치단체에서 제출한 사업제안서의 평가에 따른 사업대상지 공모 선정결과를 붙임과 같이 알려드립니다.

3. 선정된 지역의 지방자치단체와 사업자(한국토지주택공사)는 사업의 시행에 필요한 제반 사항을 협의하시고, 「마을정비형 공공주택사업 업무처리지침」 제8조에 따라 협약을 체결하여 주시기 바랍니다.

붙임: 2017년 마을정비형 공공주택사업 공모 선정결과 1부, 끝.

국토교통부장관

수신자 인천광역시 강화군수(도시개발과장), 인천광역시 동진군수(건축민원과), 안성시장(정책기획담당관), 포천시장(도시과장), 화성시장(지역개발과장), 화천군수(민원봉사과장), 홍천군수(복지주택과장), 영월군수(도시디자인과장), 대전광역시 대덕구청장(도시과장), 부여군수(도시건축과장), 충암군수(건설도시과장), 진천군수(지역개발건축과장), 고창군수(공한민원과장), 영암군수(도시개발과장), 사하구청장(장르도시기획단장), 하동군수(도시건축과장), 한국토지주택공사 사장

사무관대주	시설사무관	과장	정렬 2017. 8. 21.
참조자			
시행	금융주택금융과-2067	(2017. 8. 21.)	접수 도시건축과-43768 (2017. 8. 21.)
주	30103 세종특별자치시	도문6로 11 6층 국토교통부	/ http://www.molit.go.kr
전화번호	044-201-4642	팩스번호 044-201-6663	/ dsamo@molit.go.kr / 비공개(6)

□ 20개 사업 (18개 지자체, 총 2,240호)

○ 영구임대주택 225호, 국민임대주택 1,475호, 행복주택 540호

지자체		위치	주택호수			
			합계	영구	국민	행복
인천광역시	강화군	길상면	150	30	50	70
	옹진군	대청면	50	20	30	-
경기도	안성시	고삼면	80	20	60	-
	포천시	영중면	80	-	80	-
	화성시	양감면	70	-	15	55
강원도	화천군	화천읍	120	20	100	-
	홍천군	홍천읍	100	20	60	20
	영월군	영월읍	100	-	100	-
주천면2		50	-	50	-	
대전광역시	대덕구	읍내동	150	-	150	-
충북	천안시	서북구	150	-	50	100
		동남구	200	30	70	100
	부여군	부여읍	150	-	100	50
	청양군	청양읍	170	20	120	30
충북	진천군	문백면	120	15	90	15
전북	완주군	고산면	100	-	100	-
	고창군	무장면	120	20	100	-
전남	영암군	학산면	120	20	80	20
부산광역시	사하구	감천2동	60	-	-	60
경남	하동군	하동읍	100	10	70	20
합 계			2,240	225	1,475	540

