



2023. 4. 6.(목)  
4월 1회차

---

# 면 정 회 보

---

진 교 면



# 목 차

## [총무부서]

- 제39회 군민의 날 기념 행사 홍보 및 참석 협조 요청 ..... 1
- 대한법률구조공단 하동지소 운영방식 변경 홍보 ..... 1
- 2023년 방역소독기 무상점검 및 수리 안내 ..... 1
- 2023년 방역소독기계 구입지원 ..... 2

## [맞춤형복지부서]

- 장애인 교통복지카드 전국호환 시행 안내 ..... 3
- 2023년 발달장애인 지원사업 안내 ..... 3
- 찾아가는 빨래방서비스 수요조사 ..... 4
- 2023년 엄마나라 여행하기 지원사업 ..... 5
- 하동광평 국민임대주택 입주자 추가모집 안내 ..... 5

## [산업경제부서]

- 2023년도 전략작물직불금 등록신청 기간연장 안내 ..... 6
- 2023년도 벼 재배농가 경영안정자금 지원사업 안내 ..... 7
- 2023년 농기계 순회교육 및 무상수리반 4월 일정 안내 및 6월 일정 수요조사 · 8
- 2023년 우수후계농업경영인 지원사업 대상자 모집 안내 ..... 9
- 2024년 식량작물 공동경영체육성 지원사업 신청 안내 ..... 9
- 봄철 산불예방 홍보 철저 ..... 10
- 봄철 저온피해 예방 농작물 안전관리 요령 안내 ..... 11

## [민원재무부서]

- 2023년 1월 1일 기준 개별공시지가 열람 및 의견제출 홍보협조 ..... 12
- 2023년 1월 1일 기준 개별주택·공동주택 가격 열람·의견제출 홍보협조 ..... 12



## 총무부서

### 1 제39회 군민의 날 기념 행사 홍보 및 참석 요청 이현경(880-6263)

- 일 시 : 2023. 4. 14.(금) 14:00
- 장 소 : 하동문화예술회관
- 내 용 : 오프닝공연, 기념사, 축사, 엑스포 자원봉사자 발대식, 축하공연 등
- 협조사항 : 행사 홍보 및 참석 협조 요청

### 2 대한법률구조공단 하동지소 운영방식 변경 홍보 이현경(880-6263)

- 운영기간 : 2023. 3월 ~ 6월(4개월간)
- 운영방법
  - 1) 출장상담 실시
    - 지소 담당 직원 주2회 출장상담 실시
    - 출장상담 요일 : 매주 월, 화요일(10~17시)
    - 주요업무 : 무료법률상담(전국민), 민·가사사건 등 법률구조(대상자에 한함)
    - 대한법률구조공단 하동지소 055)884-4670
  - 2) 기타이용
    - 방문상담 외에도 132 전화상담, 화상상담, 사이버상담 등 이용 가능
- ※ 대한법률구조공단 하동지소 055)884-4670
- ※ 위치 : 하동군청 별관(하동읍 군청로 23 하동군청 별관)

### 3 2023년 방역소독기 무상점검 및 수리 안내 최연우(880-6264)

- 일 시 : 2023. 4. 6.(목) 09:30 ~ 17:00
- 장 소 : 진교고등학교 뒤 민다리체육공원
- 점검업체 : 태흥실업, 세신실업
- 점검내용 : 마을 자율방역반 방역소독기에 대한 사전 무상점검 및 수리
- ※ 수리비용 보건소 부담, 이후 개별수리비용은 자율방역반 부담
- ※ 필요한 주민들도 이용가능하지만, 수리비용은 개별청구

- 신청기한 : 2023. 4. 12.(수)
- 신청방법 : 진교면사무소 총무부서 방문신청
- 대 상 : 마을방역반
  - 사전점검 후 불용 판정 받은 기계 교체
  - 신규 마을방역반 신규기계 신청
- 방역기 종 및 금액
  - 태흥실업 TH 150A : 510,000원(자율방역반 부담 255,000원)
  - 세신실업 SS 150F : 592,900원(자율방역반 부담 296,450원)

# 맞춤형복지부서

## 1 장애인 교통복지카드 전국호환 시행 안내

임미라(880-6293)

- 시행배경 : 장애인과 상이유공자의 「교통복지카드」의 전국호환 추진으로 장애인등록증 사용편의 제고
- 시행시기 : 2023. 4. 1.(토) ~ ※ 경남 : 2023. 6. 1.(목)부터
- 시행개요
  - 적용범위 : 금융카드형 장애인등록증
  - ※ 금융기능(신용 또는 체크)이 있으며, 19세 신청 가능
  - 개선내용 : 교통복지카드 발급 지역의 전국 확대, 전국 지하철 무임태그 승차 가능

## 2 2023년 발달장애인 지원사업 안내

임미라(880-6293)

- 목 적 : 부모 및 가족의 돌봄 부담을 경감하기 위해 발달장애인과 그 가족을 지원
- 서비스 종류 및 내용

서비스 종류	지원대상	지원내용	신청방법
개인별지원계획	○ 장애등록이 된 발달장애인	- 발달장애인 개인별 복지서비스에 관한 제공계획수립 - 발달장애 관련 서비스 제공기관 정보제공 - 개인의 욕구에 부합하는 복지서비스 제공기관 연계 등	· 주소지 읍·면·동 · 지역별 발달장애인지원센터
발달장애인 권리구제	○ 유기등 범죄에 노출된 발달장애인 피해자, 발달장애인 피의자·피고인	- 신고접수→현장조사 및 방문→보호조치 →형사·사법 절차 지원	· 경찰서 등 형사사법기관, 법원 등 · 지역별 발달장애인지원센터
공공후견지원 사업	○ 성인(만19세 이상)발달장애인중 의사결정지원이 필요한 사람	- 전문상담 및 후견계획지원, 후견심판 청구지원, 후견심판청구비용 지원 등	· 지역별 발달장애인지원센터
발달장애인가족 휴식지원사업	○ 장애등록이 된 발달장애인(지적·자폐성장애) 및 그 가족	- 힐링캠프, 테마여행, 자율여행	· 지역별 발달장애인지원센터 및 사업수행기관
발달장애인 부모상담지원사업	○ 장애등록이 된 발달장애인(지적·자폐성장애) 자녀를 둔 부모 및 보호자	- 발달장애인 및 보호자에게 개별/집단 상담제공 - 발달장애 자녀를 양육 중인 부모에게 심리상담 바우처 제공	· 주소지 읍·면·동
발달장애인가거점병원·행동발달증진센터	○ 장애인복지법상 지적·자폐성 장애인으로 등록된 사람	- 진료 코디네이팅 제공을 통해 원활한 의료서비스 이용지원 - 정신건강의학과 진료 및 진료과목 간 협진을 통한 효율적인 의료서비스 제공 등	· 전국 10개소 발달장애인가거점병원, 행동발달증진센터
발달장애인 주간활동서비스지원	○ 만18세 이상 65세 미만의 등록된 발달장애인	- 기본형(월132시간), 확장형(월176시간), (월~금, 9~18시) - 서비스 제공단가 시간당 15,570원	· 주소지 읍·면·동
청소년 발달장애인 방과 후 활동서비스 지원	○ 만6세 이상 18세 미만의 등록 발달장애인	- 월66시간(월~토, 9~21시 중 일일 최대9시간) - 15,570원(시간당)	· 주소지 읍·면·동

서비스 종류	지원대상	지원내용	신청방법
발달장애인 긴급돌봄 시범사업	○ 만6세 이상 65세 미만 등록 발달장애인	- 일상생활, 사회참여활동, 식사, 야간 돌봄 등 지원 - 1일 이용료 15,000원 최대 연 30일 이용	· 지역별 발달장애인지원센터(평일주간) · 발달장애인 긴급돌봄센터(평일야간 주말 공휴일 등)
영유아기 발달장애인 부모교육지원	○ 만6세 미만의 발달장애 및 발달지연 영유아 부모 및 보호자, 관련분야 종사자	- 기본형 : 발달장애인 특성 및 양육기술 제공 - 자율형 : 지역특화 교육, 문화여가 프로그램 제공 등 - 자조모임형 : 욕구에 맞는 부모교육 직접운영	· 지역별 발달장애인지원센터 및 사업수행기관
성인전환기 발달장애인 부모교육	○ 만12세~18세 청소년기(성인전환기) 당사자, 부모 및 보호자, 관련분야 종사자	- 현장진로 체험, 멘토링, 자조모임형	· 지역별 발달장애인지원센터 및 사업수행기관
성인권 교육사업	○ 발달장애인, 발달장애인의 가족 등 보호자, 발달장애인 대상 직접 서비스 제공 종사자	- 발달장애인 주기에 맞는 다양한 성인권 관련 주제에 대한 교육 진행	· 지역별 발달장애인지원센터 및 사업수행기관

○ 문의사항 : 진교면 맞춤형복지(☎ 055-880-6293)

### 3 찾아가는 빨래방서비스 수요조사

권은정(880-6294)

- 운영날짜 : 신청 후 경남광역자활센터와 일정 조율(주말 및 연휴 제외)
  - 운영시간 : 10:00 ~ 16:00
  - 방문지역 : 신청 경로당 및 마을회관 등
  - 지원대상 : 만 65세 이상 취약계층 저소득 홀로 어르신(수급자, 차상위 등)
  - 주요내용 : 빨래차량이 해당지역을 방문하여 이불 등 대형빨래 무료 세탁 서비스 제공
- <제출 서식>

마을명	경로당 (다목적회관)	지원대상(명)	이장님 연락처	비고

※ 2.5톤 차량 진입불가 지역 혹은 급수 제공 불가 지역은 서비스 제공 곤란



## 4 2023년 엄마나라 여행하기 지원사업

권은정(880-6294)

- 접수기간 : 2023. 4. 3.(월) ~ 4. 14.(금) 18:00
- 접수처 : 면사무소 복지계, 군청 가족정책과 여성정책부서 방문접수
- 지원자격
  - 하동군에 태어난 다문화가족 자녀 중 엄마나라가 베트남, 중국인 자녀로 현재 하동군 소재 중, 고등학교에 재학중인 학생(만13세이상 중고등학생)
  - 해외여행에 결격사유가 없는 학생으로 4인 1팀으로 지원 신청서 제출
- 지원내용 : 왕복항공료 및 체재비 등 1인 총1,250,000원 한도 내 지원(4박5일)
- 선발인원 : 2개 국가 총 8명(베트남 4명, 중국 4명)
  - ※ 팀 구성 시 1가정 1자녀가 원칙이나 참가자를 구하지 못한 경우는 2자녀 가능

## 5 하동광평 국민임대주택 입주자 추가모집 안내

권은정(880-6294)

- 모집공고일 : 2023. 3. 24.(금)
- 공급대상

공급형별(㎡)	공급호수	해당동	구조 및 난방
29	4	102동	철근콘크리트 (벽식)/ 개별난방
33A	6		
33B	2		
46	2	101동	

- 접수일정

청약신청접수	온라인	'23. 4. 4.(화) 10:00~ '23. 4. 6.(목) 17:00	LH청약센터 (apply.lh.or.kr) 혹은 모바일 LH청약센터 앱
	현장접수	'23. 4. 5.(수) 13:00~16:00	LH하동광평 관리동 1층 커뮤니티센터
온라인 청약자	서류제출 대상자발표	'23. 4. 12.(수)	LH청약센터 (apply.lh.or.kr)
	서류제출 대상자서류접수	'23. 4. 17.(월) ~4. 21.(금)	등기우편 *일반우편, 현장제출 불가
당첨자 발표		'23. 7. 14.(금) 17시 이후	LH청약센터 (apply.lh.or.kr) 혹은 ARS(1661-7700)
계약체결	전자계약	'23. 7. 26.(수) 10:00 ~7. 28.(금) 17:00	
	현장계약	'23. 7. 27. 13:00~16:00	LH하동광평 관리동 1층 커뮤니티센터

※ 문의사항 : 한국토지주택공사(☎ 1670-0003)

## 1 2023년도 전략작물직불금 등록신청 기간연장 안내 김수영(880-6274)

- 종전의 논 활용 직불제를 '전략작물 직불제'로 확대 개편 시행
- 신청기간 : (기존)2023. 2. 15. ~ 3. 31.  
(변경)2023. 2. 15. ~ 4. 20.
- 신청장소 : 농지소재지 읍·면 사무소(면적이 가장 넓은 읍·면에서 신청)
- 지급단가 : ha 당 50 ~ 430만원
  - (동계) 기존 논활용 직불 대상 작물은 ha 당 50만원 지급
  - (하계) 논콩과 가루쌀 재배시 ha 당 100만원, 하계 조사료 430만원 지급
  - (이모작) 동계 밀 또는 조사료 + 하계 논콩 또는 가루쌀을 이모작 하는 경우 ha 당 100만원을 추가하여 총 250만원 지급
- 신청대상 : 0.1ha 이상 지급대상 농지에서 전략작물을 재배하는 농업인 농업법인 및 들녘경영체
- 대상농지
  - 종전의 쌀고정직불금 또는 밭고정직불금 지급대상 농지로서 현재 논으로 활용될 수 있는 농지
  - 1998년 1월 1일 이후 조성된 농지로서 현재 논으로 활용되고 농지의 형상 및 기능을 유지하고 있는 농지
- 대상품목
  - (동계) 논(밭)에서 재배하는 식량 및 사료작물로 6월말 이전까지 수확이 가능하여 논이모작을 할 수 있는 품목
  - (하계) 논(밭)에서 재배하는 콩, 가루쌀 또는 하계조사료
- 협조 요청 사항
  - 기간연장(~'23. 4. 20.)에 관한 사항 마을방송 및 홍보 요청

## 2 2023년도 벼 재배농가 경영안정자금 지원사업 안내 김수영(880-6274)

- 사업목적 : 벼 재배농가 경영안정자금 지원으로 농가소득 안정 도모
- 신청대상 : 도내 주소지 소재 농지에서 벼를 재배하는 농업인
  - '22. 8. 30.기준 농업경영체(재배품목 벼)등록된 농가에 한함(사료용 벼 제외)
  - 21년도 논 타작물 재배 신규 전환농지 지원가능(중복지원은 불가)
- 신청기간 : 2023. 4. 3.(월) ~ 6. 30.(금)
- 신청장소 : 농지소재지 읍·면 사무소(면적이 가장 넓은 읍·면에서 신청)
- 지급단가 : 사업 신청 면적 확정 후 지원단가 결정(10월 예정)
- 대상농지 : 농업경영체(재배품목 벼)등록된 농지
- 지원범위 : 1,000㎡이상 ~ 40,000㎡이하
- 제외대상
  - 전년도 농업 외의 종합소득금액이 3천7백만원 이상인 자
  - 벼를 재배한 농지면적이 1,000㎡ 미만인 자
  - 「농지법」 제 11조 제1항에 따라 농지처분 명령을 받은 자(해당필지만 제외)
  - 자기의 소유가 아닌 농지를 무단으로 점유한 자(해당 필지만 제외)
  - '23년 논타작물재배지원사업 중복 신청 필지
- 협조 요청 사항
  - 마을방송 및 홍보 요청
  - 신청서 일괄 출력 후 각 마을 이장님께 배부 예정(신청서 배부 협조요청)

### 3

## 2023년 농기계 순회교육 및 무상수리반 4월 일정 안내 및 6월 일정 수요조사

안전혜(880-6273)

- 6월 수요조사 기한 : 2023. 4. 14.(금) 한, 선착순 접수
  - ※ 하동세계차엑스포 행정지원으로 5월 무상수리반 일정 없음
- 운영방법
  - 현지도착 : 당일 오전 10시
  - 운영인력 : 농기계교관(2 ~ 3명), 희망 농기계사후봉사업체
  - 무상수리 : 농기계 무상점검 및 정비수리(부품당 20,000원 이하)
  - 농기계집결장소 : 거점지역 지정  
(※ 당초 리별로 운영되었으나, 상황에 따라 마을별 신청 가능)
  - 수리 가능한 농기계 : 경운기, 관리기, 기타 소형농기계 및 간단한 용접
  - 농기계안전사용 및 보관요령교육 병행 실시
- 협조사항
  - 농기계는 세척 또는 청소 후 수리 집결장소로 이동
  - 안전사고 예방을 위한 축광야광스티커 “추돌주의”, “안전운전” 부착
- 수요조사서식
  - 6월 운영일정 : 2023. 6. 13. ~ 6. 29. 중 화 ~ 목

마을명	대표이장	연락처	집결장소	예상인원 (명)	예상대수 (대)	신청일자(일)		
						1순위	2순위	3순위
예) 고룡리	홍길동	010-	남양 마을회관	17명	20대	20일	21일	22일

### ○ 4월 운영일정

날짜	대상	장소	마을
2023. 4. 12.(수) 10:00	관곡리	관곡마을회관	반석, 관곡, 서정, 성평

## 4 2023년 우수후계농업경영인 지원사업 대상자 모집 안내 안진혜(880-6273)

- 목 적 : 후계농으로 선정된 후 5년 이상 영농에 종사중인 자 중 우수한 자를 선발하여 정책자금과 경영교육을 추가 지원하여 전문 농업인으로 육성
- 신청기간 : 2023. 4. 3.(월) ~ 4. 24.(월)
- 사 업 량 : 전국단위 500명
- 신청자격 : 2018년까지 선정된 후계농까지 우수후계농 신청 가능
  - 후계농업경영인으로 선정된 후 5년 이상 영농에 종사중인 자
- 지원내용
  - 대출한도 : 최대 2억원
  - 상환기간 : 5년거치 10년 분할 상환
  - 대출금리 : 연리 0.5%(고정금리)
- 접수장소 : 농업기술센터 농촌진흥과 농업인력지원부서(☎ 880-2683)

## 5 2024년 식량작물 공동경영체육성 지원사업 신청 안내 안진혜(880-6273)

- 목 적 : 논 타작물 재배 단지를 집중지원하여 과잉 생산되는 쌀의 적정 생산을 유도하고 식량작물 전반에 걸친 생산·유통여건 개선을 위해 들녘의 규모화·조직화와 공동경영 활성화 지원
- 신청기한 : 2023. 4. 21.(금) 한, 면사무소 방문 신청
- 사업대상자 : 농업법인(영농조합법인, 농업회사법인), 농협조직, 협동조합
- 지원자격 및 요건 : 식량작물공동(들녘) 인정 기준에 적합하여야 함
  - 식량작물공동경영체 : 공동영농 50ha 이상, 25인 이상, 3년간 30ha 이상 순증 의무
  - 논 타작물 단지화 : 공동영농 10ha 이상(논타작물 5ha 이상), 15인 이상, 3년간 30ha이상 순증 의무(두류, 서류, 잡곡류에 한함)
- 사업개요
  1. 식량작물공동경영체육성(교육·컨설팅) 사업
    - 지원내용 : 경영체 당 교육·컨설팅 3천만원 지원(총 5회까지 지원)
    - 지원기준 : 보조 90%, 자부담 10%
  2. 식량작물공동경영체육성(시설·장비) 사업

- 지원내용 : 경영체당 시설·장비 1 ~ 5억원 이내 지원(총 3회까지지원)
- 지원기준 : 보조 90%, 자부담 10%
- 3. 식량작물공동경영체육성(사업다각화) 사업 : 타산업과 연계한 가공시설 지원
  - 지원내용 : 경영체 당 시설·장비 5 ~ 50억원 내외 지원(총 2회까지 지원)
  - 지원기준 : 보조 80%, 자부담 20%
- 4. 식량작물선도경영체교육훈련
  - 지원내용 : 농업인의 교육비용 일부 지원(공모교육 및 논콩 생산단지 재배기술컨설팅)
  - 지원기준 : 보조 50%, 자부담 50%

## 6 봄철 산불예방 홍보 철저

양진미(880-6272)

- 최근 건조한 날씨로 인해 크고 작은 산불이 잇달아 발생하고 있음.
- **봄철 산불예방 특별대책기간 : 2023. 3. 1. ~ 4. 30.**
  - ※ 현재 산불재난 국가위기 경보「**경계**」단계 발령 중
- 주요 협조사항
  - 산림연접 독가촌 및 화목보일러 세대에 산림인접지에 재 투기 절대 금지 안내(※ 지난 3.11. 화개면 대성리 산불 발생 원인: 화목보일러 재 투기)
  - 봄철 영농활동으로 인한 농부산물 및 각종 쓰레기 소각 일절 금지
  - 산과 인접한 곳의 논밭두렁 태우기 금지
    - 산 또는 산연접지(100m이내) 소각 적발 시 과태료 부과
  - 취약시간대(일출 전, 일몰 후) 마을 주민들이 소각을 하지 않도록 홍보
    - 현재 대부분 불법 소각 및 입산자 실화로 인하여 산불이 발생
  - 산림이나 산연접지에 불관련 인화성 물질(라이터 등)을 소지하지 않도록 당부
  - 산불을 발견하면 즉시 면사무소나 소방서(119)에 신고

○ 요청사항 : 봄철 저온에 의한 농작물 피해가 최소화될 수 있도록 농가에 농작물 안전관리 요령 홍보

**농작물 안전관리 요령**

## 과수 생육단계별 저온피해(°C)

구분	3월	4월	5월
생육단계	휴면기	싹트고, 꽃필 때	열매 맺을 때
사과	-15 ~ -20	-1.7 ~ -2.5	-1.1
배	-15 ~ -20	-1.7 ~ -2.8	-1.1
복숭아	-10 ~ -15	-1.1 ~ -1.7	-1.1
포도	-15 ~ -20	-0.6	-1.1

**농작물 안전관리 요령**

## 시설채소



**☑ 밤에 보온과 낮 동안 환기 관리에 유의**

사전	사후
밤에 축장을 잘 달아주고, 작물에 비닐, 부직포 등을 씌워주어 밤동안 10°C 이하로 내려가지 않도록 관리	경미한 피해를 입었을 경우 제4층복합비료를 잎에 살포

**농작물 안전관리 요령**

## 노지채소



**☑ 육묘기 보온관리 잘하기, 늦서리 이후 아주심기**

사전	사후
부직포, 비닐 등을 활용하여 보온 및 가운데 유의	요소비료 엽면살포, 병해충 사전방제로 조기생육 회복

## 민원재무부서

1

### 2023년 1월 1일 기준 개별공시지가 열람 및 의견제출 홍보협조

강신복(880-6283)

- 열람 및 의견제출 기간 : 2023. 3. 21. ~ 4. 10.
- 열람장소 : 마을회관, 읍면 민원실, 군청 민원과, 군 홈페이지
- 의견제출 방법 : 의견서 작성하여 읍면 민원실 또는 군청 민원과 제출
- 협조사항 :
  - 마을용 열람부는 마을회관 등에 비치
  - 2013년부터 개별공시지가 결정통지문이 발송되지 않음을 유념하여 홍보
- ※ 마을용 열람부는 이의신청기간(2023.4.28.~5.29.)에도 사용되오니 의견 제출기간 종료 후 반드시 회수하여 보관요청.

- 붙임 1. 개별공시지가 열람 및 의견제출 안내 공고문 1부.  
2. 기공문 참조(방송안, 개별공시지가 의견서식 등)

2

### 2023년 1월 1일 기준 개별주택 · 공동주택 가격 열람 · 의견제출 홍보협조

강신복(880-6283)

- 2023년 1월 1일 기준 개별주택 · 공동주택가격 열람· 의견제출을 실시함
- 개별주택가격에 대한 의견이 있는 경우 개별주택가격 의견서를 제출
  - 기간 : 2023. 3. 21. ~ 4. 10.
- 공동주택에 대한 의견은 한국부동산원 경남진주시사(Tel : 055)758-8240,  
Fax : 055)755-8099)로 제출
  - 기간 : 2023. 3. 23. ~ 4. 11.

- 붙임 1. 개별주택가격 열람 및 의견제출 요령 공고 1부.  
- 기공문 참조(개별주택가격 의견서, 개인정보 수집·이용 동의서)  
2. 공동주택가격 열람 · 의견제출 요령 공고 1부.  
- 기공문 참조(의견제출 방법 안내, 공동주택가격 의견서 등)  
3. 개별주택 가격 열람부 1부(면사무소 비치).  
4. 공동주택 가격 열람부 1부(면사무소 비치).



## 개별공시지가 열람 및 의견제출 안내 공고

2023년 1월 1일 기준 개별공시지가를 열람하고 있으니 기간내 열람하시고 의견이 있으신 분은 개별공시지가 의견제출서를 제출하여 주시기 바랍니다.

### • 열람

- 기 간 : 2023년 3월 21일 ~ 4월 10일
- 장 소 : 군청 민원과, 토지소재지 읍·면 민원실, 군 홈페이지
- 열람내용 : 토지 지번별 m<sup>2</sup>당 가격

### • 의견제출

- 기 간 : 2023년 3월 21일 ~ 4월 10일
- 제출사항 : 비교표준지 선정과 지가산정이 적정하지 아니한 경우 의견가격 제시
- 제출자 : 토지소유자 및 그 밖의 이해관계인
- 제출처 : 군청 민원과, 읍·면 민원실
- 제출방법 : 군, 읍·면 민원실에 비치되어 있는 개별공시지가 의견제출서 서식에 기재 제출하거나 우편 또는 FAX로 제출

### • 의견제출에 대한 처리

- 의견이 제출된 토지가격에 대하여는 토지특성을 재확인하고 표준지의 가격이나 인근토지의 지가와 균형을 유지하고 있는지 여부 등을 재조사하여 그 처리결과를 의견제출인에게 통지합니다.

2023년 3월 21일

하 동 군 수

# 2023년도 개별주택가격 열람 및 의견제출 요령 공고

표준주택가격을 기준으로 조사한 2023년 1월 1일 기준 개별주택가격을 아래 기간 내 열람하시고 의견이 있으신 분은 군청 재정관리과, 읍·면 사무소 민원실에 비치된 개별주택가격 의견제출서를 작성·제출하여 주시기 바랍니다.

## ○ 열람

- 기 간 : 2023년 3월 21일 ~ 4월 10일
- 장 소 : 하동군청 재정관리과, 주택소재지 읍·면 민원실
- 열람내용 : 개별주택가격(토지·건물 일체가격)

## ○ 의견제출

- 기 간 : 2023년 3월 21일 ~ 4월 10일
- 제출사항 : 용도지역 및 주건물구조 등 주택특성이 같거나 가장 유사한 표준주택의 가격과 인근주택의 가격이 균형을 이루고 있지 아니한 경우 적정한 의견가격 제시
- 제출자 : 주택소유자 및 기타 이해관계인
- 제출처 : 하동군청 재정관리과, 읍·면 민원실
- 제출방법
  - 군청 재정관리과, 읍·면 민원실에 비치되어 있는 개별주택가격 의견제출서 서식에 기재

## ○ 의견제출에 대한 처리

의견이 제출된 주택가격에 대하여는 주택특성을 재확인하고 표준주택의 가격과 인근주택의 가격이 균형을 유지하고 있는지 여부 등을 재조사하여 그 처리결과를 의견제출인에게 통지.

2022. 3. 20.

하 동 군 수

## 공동주택가격(안) 열람 및 의견제출요령 공고

2023년 1월 1일을 기준으로 한 공시대상 공동주택의 「2023년도 공동주택가격(안)」을 국토교통부 부동산공시가격시스템(www.realtyprice.kr)과 시·군·구에 비치된 열람부를 통하여 열람하고 있으니 기간 내에 열람하시고 의견이 있으신 분은 「공동주택가격 의견서」를 제출하여 주시기 바랍니다.

### □ 열람

- 기 간 : 2023년 3월 23일 ~ 4월 11일
- 장 소 : 국토교통부 부동산공시가격시스템(www.realtyprice.kr) 및 한국부동산원 부동산 정보 앱  
※ 방문 열람은 공동주택 소재지 시·군·구(읍·면·동) 민원실
- 내 용 : 2023년도 공동주택가격(안)

### □ 의견제출

- 기 간 : 2023년 3월 23일 ~ 4월 11일
- 제출사항 : 2023년 1월 1일자 적정가격에 비추어 공동주택가격(안)이 과도하게 높거나 낮은 경우 또는 가격수준이 유사한 인근 공동주택 등과 비교하여 가격 불균형이 심한 경우 구체적인 조정사유와 조정가격 등 의견을 제시
- 제출자 : 공시대상 공동주택의 소유자와 그 밖의 이해관계인
- 제출처 : 국토교통부 홈페이지, 국토교통부 또는 공동주택 소재지 시·군·구(읍·면·동) 민원실 또는 한국부동산원 각 지사
- 제출방법 : 국토교통부 부동산공시가격시스템의 소정양식에 의견을 기재하여 등록 또는 시·군·구(읍·면·동) 민원실에 비치되어 있는 「공동주택가격 의견서」(국토교통부 부동산공시가격시스템(www.realtyprice.kr)에서 내려 받기 가능)에 기재하여 우편·방문 또는 팩스로 제출

### □ 의견 제출에 대한 처리

의견이 제출된 공동주택에 대하여는 공동주택의 특성, 적정가격, 인근 공동주택 등과의 가격균형 여부 등을 재조사하여 그 처리결과를 2023년 4월 28일 개별통지 또는 국토교통부 부동산공시가격시스템(www.realtyprice.kr)을 통하여 회신

※ 의견제출인은 2023년 5월 6일까지 그 처리결과를 국토교통부 부동산공시가격시스템에서 확인 가능