



2023. 5. 4.(목)
5월 1회차

면 정 회 보

진 교 면

목 차

[총무부서]

- 하동고·하동여고 통합 축구 온라인 서명 동참 협조 요청 1
- 제414차 민방위의 날 전국단위 민방위 훈련 1
- 사랑의 그린PC 보급사업 2
- 정보통신보조기기 보급사업 2
- 2023년 경남 디지털 역량강화 교육 2

[맞춤형복지부서]

- 하동케이블카 장애인 무료 탑승 행사 홍보 3
- 2023년도 시각·청각장애인용TV 보급 사업 안내 3
- 제8회 진교면 어린이날 대축제 개최 안내 3
- 보러와, 어린이날! 놀러와 하동으로! 개최 안내 4

[산업경제부서]

- 2023년 4월 한파(이상저온)에 따른 농업(임업) 피해신고 안내 5
- 2023년도 밤나무해충 산림항공방제 사업 신청 안내 5
- 2023년 논 타작물 재배지원사업 신청 안내(2차) 6
- 2023년 벼 적정 재배면적 감축이행 신청 안내(2차) 7
- 2023년도 수산공익직불제 등록신청 안내 8
- 2023년 국산 밀 비축 계획 안내 8
- 2023년 하동군 공동체 활동지원 주민공모사업 안내 9
- 충전식 카드형 온누리상품권 판매촉진을 위한 홍보 요청 10
- 취업정보사이트(워크넷) 홍보 요청 10

[민원재무부서]

- 2023년 1월 1일 기준 개별공시지가 결정·공시 및 이의신청 홍보 11
- 2023년 1월 1일 기준 개별·공동주택가격 결정·공시 및 이의신청 홍보 11
- 보안 미적용 주민등록증 무료 재발급 홍보 12

총 무 부 서

1 하동고·하동여고 통합 축구 온라인 서명 동참 협조 요청 이현경(880-6263)

- 참여기간 : 2023. 4. 17.(월) ~ 2023. 6. 30.(금)
- 참여대상 : 하동군민 누구나
- 참여방법

온라인 서명		오프라인 서명
하동군청 홈페이지 접속 후 배너 클릭		읍면사무소 방문 서명
네이버폼 이용	https://naver.me/FXreNUig	
QR접속		

- 목표인원 : 2만 명
- 협조요청 : 마을 주민 서명 동참 격려 및 서명부 제출

2 제414차 민방위의 날 전국단위 민방위 훈련 강석원(880-6266)

- 훈련일시 : 2023. 5. 16.(화) 14:00 ~ 14:20(20분간)
 - 대 상 : 중앙 및 도 경보통제소, 전 시·군
 - 대피장소 : 민다리체육공원
 - 사전안내
 - 5. 12.(금) 14:00 : (중앙)재난문자(안전안내) 발송
 - 5. 15.(월) 14:00 : (중앙)재난문자(안전안내) 발송
- (도 경보통제상황실)경보단말 음성방송

○ 발령경보

시 간	경 보 발 령	행 동 요 령
14:00	훈련 공습경보 (사이렌 3분)	-15분간 주민은 가까운 대피소로 이동하여 대피소 내 교육이나 라디오 방송을 청취 -차량은 차량유도요원의 지시에 따라 도로 오른쪽에 정차 후 라디오 방송을 청취
14:15	훈련 경계경보 (사이렌 1분)	-경계태세를 유지하며 통행이 가능
14:19	훈련 경보해제	-일상활동 복귀

3 사랑의 그린PC 보급사업

최연우(880-6264)

- 신청기간 : 2023. 5. 1.(월) ~ 5. 26.(금)
- 신청대상 : 주소지가 하동군이고 2021년 1월 1일 이후(최근 2년 내)에 사랑의 그린PC를 보급받지 않은 정보소외계층
 - 개인 : 저소득층, 장애인, 다문화가정, 한부모가정, 국가유공자 등
 - 단체 : 장애인복지시설, 사회복지시설, 아동시설, 노인시설 등
 - ※ 하동군 배정 사랑의 그린PC 수량 : 8대
- 신청방법
 - 진교면사무소 총무부서 방문 신청
 - ※필요서류 : 신청서, 개인정보 수집·활용·제공 동의서, 행정정보 공동이용 신청(동의)서
 - 경남바로서비스(www.gyeongnam.go.kr/baro)에서 온라인 접수
 - ※단체의 경우 방문접수만 가능

4 정보통신보조기기 보급사업

최연우(880-6264)

- 신청기간 : 2023. 5. 8.(월) ~ 6. 23.(금)
- 신청방법 : 진교면사무소 총무부서 방문신청 또는 홈페이지(www.at4u.or.kr) 방문 신청
- ※신청서류 : 신청서, 활용계획서, 행정정보 공동이용 동의서
- 지원내용 : 125종(시각 66, 지체뇌병변 21, 청각언어 38) 제품 가격의 80%지원(20%는 개인부담)
- ※기초생활수급자, 차상위계층은 약90% 지원
- 결과발표 : 2023. 7. 19.(수), 경상남도 홈페이지 공지 또는 개별 통보
- 개인부담금 납부 : 2023. 7. 21.(금) ~ 7. 31.(월) 기간 내
- ※기간 내 개인부담금 미납 시 지원 대상 제외

5 2023년 경남 디지털 역량강화 교육

최연우(880-6264)

- 교육기간 : 2023. 4. ~ 2023. 12. 13.
- 교육장소 : 하동 1970관 2층 정보화교육장
- 교육과목 : 컴퓨터 기초, 한글·엑셀·파워포인트 기초, SNS 활용 기초, 3D 프린터 체험 교육, 키오스크 활용 등
- 수강신청 : “디지털배움터.kr”에서 회원가입 또는 비회원 로그인 후 신청

맞춤형복지부서

1 하동케이블카 장애인 무료 탑승 행사 홍보

임미라(880-6293)

- 기 간 : 2023. 5. 1.(월) ~ 5. 31.(수)
- 대 상 : 하동군에 주소지를 둔 장애인
- 지참서류 : 복지카드
- 참여방법 : 하동케이블카 사전 예약 후 참여 가능(예약전화 : 055-883-2000)

2 2023년도 시각·청각장애이용TV 보급 사업 안내

임미라(880-6293)

- 보급대수 : 전국 20,000대 보급 예정
- 수행기관 : 방송통신위원회/시청자미디어재단
- 보급기준 : 보건복지부 등록 시각·청각장애인 또는 국가보훈처 등록 눈귀 상이등급자
- 신청기간 : 2023. 5. 2.(월) ~ 5. 26.(금)
- 신청방법 : 주소지 관할 면사무소 방문신청 또는 홈페이지신청(tv.kcmf.or.kr, 본인 명의 휴대폰 번호 필요)
- 제출서류 : 신청서 1부, 개인정보 수집 이용·제공동의서 1부, 국가유공자증 또는 보훈대상자증 사본 1부 스캔제출 ※ 면사무소 비치
- 문의사항 : 1688-4596(보급처)/055-880-6293(진교면 맞춤형복지)

3 제8회 진교면 어린이날 대축제 개최 안내

권은정(880-6294)

- 일 시 : 2023. 5. 6.(토) 10:00 ~ 15:00
- 장 소 : 진교면 민다리체육공원
- 대 상 : 진교면 및 인근지역 어린이와 학부모 500명
- 내 용
 - 놀이마당(레크리에이션)
 - 체험부스 : 카네이션만들기, 편지쓰기, 4행시 쓰기, 소방체험, 안전체험, 지구를 지켜라, 레고블럭, 보드게임, 원예체험, 우리집 가훈갓기, 매직풍선, 포토존, 드론체험
 - 아나바타장터 운영 등
- 주 관 : 아이(i)날다 (회장 류재식)

4 보리와, 어린이날! 놀러와 하동으로! 개최 안내 권은정(880-6294)

○ 일 시 : 2023. 5. 5.(금) 10:30 ~ 15:30

○ 장 소 : 엑스포 제1행사장 주무대

○ 주요내용

- 공 연 : 어린이뮤지컬(슈퍼왕스), 포토타임, 마술&버블공연

- 체험부스 : 인생네컷, 미니전기차·톡톡블럭·도자기·키링 만들기 등

※ 5월 5일 어린이에 한하여 엑스포 행사장 무료입장(보호자 입장권 필요)

○ 위치도



산업경제부서

1 2023년 4월 한파(이상저온)에 따른 농업(임업) 피해 신고 안내 안진혜(880-6273)

- 배 경 : 2023년 4월 기온 저하, 강풍, 서리 등의 이상저온 현상으로 농작물 저온피해가 발생
- 신고기한 : 2023. 5. 8.(월) 한, 면사무소 방문 신청(기한 엄수)
- 제출서류
 - 방문 시 필지별 사진 지참(전경 1장, 근경 2~3장)
 - 자연재난 피해신고서(면사무소 비치)

2 2023년도 밤나무해충 산림항공방제 사업 신청 안내 류나현(880-6275)

- 신청기한 : 2023. 5. 15.(월) 한
- 방제기간 : 2023. 7. 10. ~ 8. 11. 기간 중 실시 예정
- 유의사항
 - “00번지 외 2필”과 같이 대상지를 알 수 없는 신청은 배제 (00번지, ◇◇번지와 같이 지번을 개별로 작성)
 - 항공방제 대상은 연결되는 5ha이상의 재배임지를 선정(소규모 분산 5ha미만의 재배임지는 지상방제 추진 등으로 유도하고, 항공방제는 원칙적 배제)
 - 유기농·친환경 농산물 재배자, 양봉 농가 등 의견수렴 후 신청
 - 신청서 원본없이 신청 금지(신청서 원본 읍·면사무소 보관)
 - 대상지 선정 기준 확인하여 방제 불가지역 신청 배제
 - 밤나무 조림지로서 관리하지 않는 사실상 방치된 단지는 제외
 - 최근 우리 군의 친환경 농업 인증 면적의 증가로 항공방제 시 약제의 비산으로 친환경 인증 농가의 인증 취소 등의 민원발생 우려지역은 제외

□ 신청서식(마을)

읍면	리	지번	지적 (㎡)	항공방제 신청면적 (ha)	소유자		
					주소	성명	연락처

3 2023년 논 타작물 재배지원사업 신청 안내(2차)

안진혜(880-6273)

- 목 적 : 논에 벼 대신 다른 소득작물 재배를 유도하여 쌀 과잉문제를 선제적으로 대응하고, 쌀 이외의 식량작물 지급률 제고
- 신청기한 : 2023. 5. 31.(수) 한(※ 배정면적 달성 시 조기마감 될 수 있음)
- 배정면적 : 하동군 75ha(경상남도 1,250ha)
- 신청대상
 - 농업경영체를 등록한 농업인(법인) 중 참여 희망농가
 - 비농업인 중 주말체험 영농 종사자
- 대상농지 : 선순위 우선지원
 - (1순위) '22년 벼를 재배한 농지 중 '23년 신규 타작물 전환 희망 농지
 - * 22년 벼 재배한 농지 중 23년 신규 하계조사료 재배농지 : 전략작물직불금 신청(530~580만원/ha)
 - * 2023년 전략작물직불금 하계작물 신청 기한 : 2023. 5. 10.(수) 한
 - (2순위) '22년 논 타작물 재배지원사업 대상 농지
- 제외대상
 - 정부매입비축농지, 경관보전직불금 수령농지 등 이미 타작물 재배 의무가 부여되어 있는 농지
- 대상품목 : 벼 이외의 다른 작물을 재배(1년생 작물 제한 없음) 또는 휴경
 - '22년 다년생 작물 식재 농지는 지하부까지 모두 제거한 후 '23년 신규작물(단년생)을 식재 하는 경우 사업참여 가능
- 지원단가

구 분	일반작물	풋겨름작물	두류	가루쌀	휴경	하계조사료
지원단가 (천원/ha)	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	5,300

- 신청접수 : 농지 소재지의 읍면동사무소
 - 농지소재지가 2개 시·군 이상일 경우 해당 시·군 각각 신청

4 2023년 벼 적정 재배면적 감축이행 신청 안내(2차)

안진혜(880-6273)

- 목 적 : 2023년도 쌀 적정 생산 추진 대책의 일환으로 추진
- 신청기한 : 2023. 5. 31.(수) 한
- 목표면적 : 경남 3,305ha
- 신청대상 : 농업경영체 등록을 한 농업인 또는 농업법인
- 참여대상
 - '22년도 벼를 재배한 논에 '23년도 타작물이나 휴경을 계획한 농지
 - '22년 감축협약에 참여하여 인센티브를 받은 농지 중 논에 타작물 재배 또는 휴경을 계획한 농지
- 인센티브 : 감축농가에 직접 공공비축미 추가 배정(재배품목에 따라 150~300포대/ha)

<감축협약 참여 가능 여부>

구분	참여 가능 여부(품목별)					
	일반작물	뜻거름	두류		하계조사료	휴경
			콩*	콩 외		
'23년 신규 참여	○ (300포대/ha)	○ (300포대/ha)	○ (150포대/ha)	○ (300포대/ha)	X	○ (300포대/ha)
'22년 기존 참여 대상	○ (300포대/ha)	○ (300포대/ha)	○ (150포대/ha)	○ (300포대/ha)	○ (150포대/ha)	○ (300포대/ha)

- 신청면적 : 제한없음
- 신청장소 : 농지소재지 읍면동사무소
- 신청절차 및 관리
 - 2023. 2. ~ 5. : 벼 감축 협약(신청)
 - 2023. 6. ~ 7. : 벼 이외의 타작물 재배 확인
 - 2023. 8. ~ 9. : 농가별 공공비축미 물량 추가 배정
 - 2023. 11. : 공공비축미 수매
- 요청사항
 - 2023년 신규로 논 타작물 재배지원사업 신청 시 벼 적정 재배면적 감축이행 신청을 함께 할 수 있도록 안내 및 홍보

5 2023년도 수산공익직불제 등록신청 안내

김수영(880-6274)

- 목 적 : 어업인의 보편적 소득안정 도모 및 수산업 어촌의 공익기능 증진
- 신청대상 : 어업경영체 등록을 한 어업인, 어업허가를 받은 어선의 소유자, 어선원
- 신청종류 및 기준
 - 소규모어가 직불제
 - 신청기준 : 총톤수 5톤 미만 어선에 대하여 허가를 받고, 신청연도 직전에 계속해서 3년 이상 해당 어업에 종사, 직전년도 기준 수산물의 연간 판매액이 120만원 이상이거나 1년 중 60일 이상 어업에 종사한 경우만 신청 가능
 - 어선원 직불제
 - 신청기준 : 허가를 받은 어선의 소유자와 1년 중 6개월 이상 어업활동을 한 어선원
 - ※ 소규모어가 직불제 와 어선원 직불제 중복지원 불가
- 신청기간 : 2023. 4. 24.(월) ~ 5. 31.(수)
- 신청장소 : 주소지 기준 읍·면 사무소
- 지급단가 : 어가 당 연간 120만원
- 제외대상
 - 소규모 어가 또는 어선원 직접지불금 신청자의 신청연도의 직전년도 어업 외의 종합소득이 2천만원 이상인 경우
 - 소규모 어가 또는 어선원 직접지불금 신청자의 어가 내 모든 구성원의 신청연도의 직전년도 어업 외의 종합소득금액의 합이 4천5백만원 이상인 경우
- 협조 요청 사항 : 마을방송 및 홍보 요청

6 2023년 국산 밀 비축 계획 안내

안진혜(880-6273)

- 매입대상 : 2023년산 국산 밀(금강, 조경, 새금강, 백강)
 - * “조경”은 2024년 정부비축 매입대상에서 제외
- 매입기간 : 2023. 6. 19. ~ 7. 28. / 6주간
- 매입계획량 : 20,000톤
- 매입방법 : 2023년 국산밀 생산단지에 대해 매입기관(aT)과 약정 체결 후 매입 실시
- 매입가격 : 품질 등급(양호, 보통)에 따라 매입가격 차등

구분		양호	보통
매입가격 (/1,000kg)	일반	975,000	877,500
	친환경	유기	1,100,000
		무농약	1,037,500

- 사업목적 : 마을주민이 모이고, 배우고 나누는 관계망 형성
- 신청기간 : 2023. 5. 15.(월) ~ 5. 19.(금) * 사업 신청 시 사전상담 필수
- 사업기간 : 2023년 5월 ~ 12월
- 사업비 : 20,000천원(7개 단체 지원 예정) * 1개 모임 당 1분야 지원만 가능

구분	선정 규모	지원액 (단체당)	내용	참가자격
씨앗기	5개	200만원	공동체활동을 시작하는 3인 이상 주민의 모임 기획-실행-평가	3인 이상 주민
활동기	2개	500만원	1년 이상 공동체 활동 경험 있는 주민모임의 활동 기획-실행-평가	1년 이상 활동

○ 공모분야

미디어	아카이빙	돌봄	먹거리 도농연계	청년
마을기자단 마을소식지 마을SNS운영 등	마을지도 마을자원조사 마을기록 등	공동육아 아동놀이터 노인돌봄 등	마을밥상 공유텃밭 직거래장터 등	청년이 일구는 마을 세대간 소통네트워크
문화예술	환경	아파트	교육	기타
마을자원(역사, 문화, 관광, 예술)활용 활동	에너지전환 기후위기대응	아파트 주민공동체	마을학교 마을동아리 등	지역 내 자원을 활용하여 주민의 소통과 화합을 이끌 수 있는 사업

신청제한사업



- 특정정당 또는 선출직 후보를 지지하는 목적의 기관 또는 사업인 경우
- 특정 종교의 교리 전파를 목적으로 하는 기관 또는 사업인 경우
- 일반 학원 강좌 운영(자격증 취득, 직업훈련, 어학강좌 등)
- 단순 취미, 동호회 활동 운영
- 단순 시혜성 봉사활동 성격의 사업
- 영리 목적으로 주관하는 사업
- 동일 내용의 사업으로 타 기관 보조금을 지원받고 있거나 지원받을 예정인 사업

- 신청자격 : 3인 이상의 주민, 주민모임, 단체(직계가족은 1인으로 간주)
- 제출서류 : 사업신청서, 사업계획서, 예산계획서, 모임소개서, 참여자명부, 고유번호증(단체 신청 시)
- 문의처 : 하동군청 경제기업과 일자리창출(☎ 880-2194)

8 충전식 카드형 온누리상품권 판매촉진을 위한 홍보 요청 안진혜(880-6273)

- 목 적 : 중소벤처기업부에서 고금리·물가 상승 등으로 위축된 내수경기를 활성화하고자 중소기업·소상공인 제품 소비 촉진 행사인 “함께하면 대박나는 동행축제”를 진행
- 홍보내용 : 축제기간(2023. 5. 1. ~ 5. 30.) 전통시장, 상점가 등 소비촉진을 위하여 10% 할인 혜택과 월 구매한도확대(개인 150만원) 충전식 온누리 상품권 홍보
- 구입방법 : 카드형은 온누리상품권 앱에서 신청

9 취업정보사이트(워크넷) 홍보 요청 안진혜(880-6273)

- 목 적 : 고용노동부와 한국고용정보원이 운영하는 취업정보 사이트로 구인구직신청이 가능하며, 일자리 정보뿐만아니라 직업훈련, 직업심리검사 등 다양한 서비스를 제공
- 일자리정보 제공
 - (공공일자리) 군 홈페이지 분야별 정보 - 일자리 - 채용공고
 - (민간일자리) 하동일자리종합센터(<https://gyeongnam.work.go.kr/hadong/main.do>)
- ※ 워크넷  - 지역워크넷 - 경남 - 하동 / 플레이 스토어 - 워크넷 앱 
- 구인·구직 등록 절차
 - (구입업체) 하동일자리종합센터 회원가입 후 구인신청서 등록 ⇒ 담당자 승인 ⇒게시
 - (구직자) 하동일자리종합센터 회원가입 후 구직신청서, 이력서 등록 ⇒ 취업알선 [대면신청]
 - 하동일자리종합센터(경제기업과) 방문 또는 신청서 작성 후 팩스(880-2199) 전송

민원재무부서

1

2023년 1월 1일 기준 개별공시지가 결정·공시 및 이의신청 홍보

강신복(880-6283)

- 지가결정·공시일 : 2023. 4. 28.
- 이의신청기간 : 2023. 4. 28. ~ 5. 29.
- 협조사항
 - 공고문 마을 게시(게시판 등)
 - 마을방송
- ※ 열람부는 의견 제출기간에 배부한 것으로 사용

- 붙임 1. 공고문 1부.
2. 마을방송안 1부.
3. 이의신청서식 1부.

2

2023년 1월 1일 기준 개별·공동주택가격 결정· 공시 및 이의신청 홍보

강신복(880-6283)

- 가격공시일 : 2023. 4. 28
- 열람 및 이의신청기간 : 2023. 4. 28 ~ 5. 29
- 열람방법
 - 서 면 : 군청 재정관리과, 읍·면사무소 민원실 방문 및 열람
 - 인터넷 : 부동산가격공시알리미(<http://www.realtyprice.kr>)에서 조회
- ※ 개별주택가격 결정통지문이 개별통지 되지 않음을 유의하시어 주택가격에 대한 이의신청이 법정 신청기간 내에 신청 홍보협조

- 붙임 1. 2023년 1월 1일 기준 개별주택가격 공고문 1부.
2. 개별주택가격 이의신청서 1부.
3. 2023년 1월 1일 기준 공동주택가격 공시 1부.

3**보안 미적용 주민등록증 무료 재발급 홍보**

김보경(880-6285)

- 목 적 : 주민등록증 보안강화(2006. 11. 1)이전에 발급한 주민등록증 위.변조에 취약하고 수록된 사진이 오래되어 본인확인 곤란 등으로 등으로 범죄노출 될 소지가가능성이 높아 사전에 예방하고자 함
- 신청방법 : 6개월 이내 찍은 증명사진 1매 지참하여 주민등록증 재발급 신청
 - 수수료 : 무료(2006년 11월 1일 이전 발급된 주민등록증 반납시)
 - ※ 구 주민등록증 미반납시는 수수료 5,000원 발생
- 협조사항 : 2006년 11월 1일 이전 구주민등록증 소지자는 신형 주민등록증을 재발급 받을 수 있도록 마을 주민들에게 적극적인 홍보 바람

2023년 1월 1일 기준 개별공시지가 결정·공시 및 이의신청 안내

부동산 가격공시에 관한 법률 제10조, 동법 시행령 제21조의 규정에 의거 2023년 1월 1일 기준 개별공시지가를 결정·공시하오니, 공시가격에 이의가 있으신 토지소유자 및 이해관계인은 기간 내에 이의신청을 하시기 바랍니다.

1. 가 격 기 준 일 : 2023. 01. 01
2. 결 정 · 공 시 일 : 2023. 04. 28
3. 결 정 · 공 시 필 지 수 : 286,455필지

읍·면	결정필지수	읍·면	결정필지수	읍·면	결정필지수
하동읍	24,029필	고전면	20,974필	양보면	19,494필
화개면	23,984필	금남면	25,002필	북천면	16,750필
악양면	30,129필	금성면	14,218필	청암면	16,394필
적량면	20,158필	진교면	25,458필	옥종면	32,479필
횡천면	17,385필				

4. 결 정 · 공 시 내 용 : 토지지면별 m²당 가격
(토지지면별 개별공시지가 내역은 군청 민원과 및 읍·면 사무소에 비치)

5. 이의신청 및 처리

○ 이의신청

- 신청기간 : 2023. 04. 28 ~ 05. 29
- 신청자 : 토지소유자 및 기타 이해관계인
- 신청방법

(서면) 군청 민원과 및 읍·면사무소에 비치된 이의신청서 작성제출, 우편 접수 가능
(전자민원) 정부민원포털 민원24(<http://www.minwon.go.kr>)에서 온라인 민원신청

○ 이의신청에 대한 처리

- 이의신청된 필지는 이의신청이 완료된 날부터 30일 이내에 현지조사 및 감정평가사의 재검증과 하동군 부동산가격공시위원회 심의를 거쳐 그 처리결과를 알려드리며,
- **처분에 이의가 있을 경우 90일 이내에 행정심판 또는 행정소송을 제기할 수 있습니다.**

6. 기타사항

하동군 홈페이지에서도 개별공시지가를 확인할 수 있으며, 기타사항은 하동군청 민원과 공간정보담당부서(055-880-2125)로 문의하여 주시기 바랍니다.

2023년 4월 28일

하 동 군 수

방 송 “안”

군민 여러분 안녕하십니까
하동군에서 2023년도 1월 1일 기준
개별공시지가 결정·공시에 따른
이의신청에 대하여 안내말씀 드리겠습니다.

우리 군에서는 지방세와 국세 및 각종 대부료와 부담금의
기초가 되는 2023년도 개별공시지가를
4월 28일자로 결정·공시하고,

결정지가에 대해 이의가 있을 경우 5월 29일까지
하동군청 민원과와 읍·면 민원실에서
개별공시지가 이의신청 접수를 받고 있으니,
토지소유자 및 이해관계가 있는 분께서는
반드시 개별공시지가를 확인하시기 바랍니다.

특히,

**2013년 부터는 개별공시지가 결정통지문을 발송하지 않으므로
반드시 인터넷이나 군청 민원과 및
해당 읍면사무소 전화열람 등을 통해 열람하시고
이의가 있을 시는
기간 내 군청 민원과 또는 읍·면 민원실에 제출하여
주시기 바랍니다.
감사합니다.**

2023년 1. 1. 기준 개별주택가격 결정·공시

부동산 가격공시에 관한 법률 제17조 및 같은법 시행령 제38조의 규정에 의거 2023년 1월 1일 기준 개별주택가격을 다음과 같이 결정·공시하오니 결정된 개별주택가격에 대하여 이의가 있으신 주택소유자 또는 이해관계인은 이의신청하시기 바랍니다.

1. 개별주택가격의 결정·공시

- 공시기준일 : 2023년 1월 1일
- 공시대상 : 16,628호
- 공시사항 : 개별주택가격(토지·건물 일체가격)
- 공시방법 : 군 홈페이지, 읍·면사무소 게시판 등
- 열람방법
 - 서 면 : 군청 재정관리과, 읍·면사무소 민원실 방문 및 열람
 - 인터넷 : 부동산공시가격알리미(<http://www.realtyprice.kr>)에서 조회

2. 이의신청

- 제출기간 : 2023년 4월 28일 ~ 5월 29일
- 제출자 : 주택소유자 및 그 밖의 이해관계인
- 제출장소 : 군청 재정관리과 및 주택소재지 읍·면사무소
- 제출방법 : 방문-군청 재정관리과 및 읍·면사무소에 비치된 이의신청서 작성 제출,
우편 접수가능

3. 이의신청 제출에 대한 처리

- 이의신청 만료일로부터 30일 이내에 결정가격 적정여부 등을 재조사, 한국부동산원의 검증 등을 거쳐 우리군 부동산가격공시위원회 심의 후 이의신청인에게 개별통지

4. 기타사항

- 기타 자세한 사항은 군청 재정관리과(☎055)880-2298)로 문의하시면 자세히 알려드리겠습니다.

2023년 4월 28일

하 동 군 수

(별지 제1호)

국토교통부공고 제2023-483호

2023년 1월 1일 기준 공동주택가격 공시

「부동산 가격공시에 관한 법률」 제18조제1항 및 제3항의 규정에 의하여 2023년 1월 1일 기준 공동주택가격을 다음과 같이 공시합니다.

2023년 04월 28일

국토교통부장관

1. 2023년 1월 1일 기준 공동주택가격 공시

가. 공시(가격) 기준일 : 2023년 1월 1일

나. 공동주택수 : 14,863,981호

(아파트 12,057,979호, 연립 531,423호, 다세대 2,274,579호)

다. 공시사항 : 공동주택의 소재지, 명칭, 동·호수, 면적, 가격

라. 열람방법 및 장소 : 부동산공시가격알리미 홈페이지(www.realtyprice.kr), 한국 부동산원 부동산정보 앱 및 공동주택 소재지 관할 시·군·구청(또는 읍·면·동) 민원실

2. 이의신청방법

가. 2023년 1월 1일 기준 공동주택가격에 대하여 이의가 있는 자는 2023년 4월 28일부터 5월 30일까지 서면 또는 부동산공시가격알리미 홈페이지를 통하여 국토교통부장관에게 이의신청할 수 있음.

나. 이의신청은 『부동산 가격공시에 관한 법률』 시행규칙 제20조 별지 제20호 서식에 의한 이의신청서(부동산공시가격알리미 홈페이지에서 다운받거나, 시·군·구청(또는 읍·면·동) 민원실에 비치)에 이의신청사유를 증명하는 서류를 첨부하여 서면으로 국토교통부 또는 한국부동산원으로 제출하거나 부동산공시가격알리미 홈페이지를 통하여 제출하여야함(이의신청 기간: 2023.4.28.~2023.5.30.).

다. 국토교통부의 공동주택 소유자 등 의견제출 기간(2023.3.23.~2023.4.11.)에 의견을 제출하지 못한 공동주택 소유자도 이의신청할 수 있음.

3. 행정심판 청구 또는 행정소송 제기

공동주택가격 공시(처분)에 이의가 있는 경우에는 「행정심판법」 제27조에 따라 처분이 있음을 안 날부터 90일 이내 또는 처분이 있는 날부터 180일 이내에 행정심판을 제기할 수 있으며, 「행정소송법」 제20조에 따라 처분이 있음을 안 날부터 90일 이내 또는 처분이 있는 날부터 1년 이내에 행정소송을 제기할 수 있음.