



소통 변화 활력, 군민과 함께

2022. 10. 7(금)

면정회보

[제2022- 19호]

양보면

목 차

[총무부서]

- 2022년 신혼부부 주택구입 지원사업 홍보 1
- 제5회 하동문화제 개최 안내 및 홍보 1

[주민생활지원부서]

- 22~23년 동절기 코로나19 추가접종 안내 2
- 국민연금 노후긴급자금 대부 제도 안내 3

[산업경제부서]

- 입산통제구역 및 등산로 폐쇄구간 지정 알림 3
- 2022년 공익형직불제 참여필지 토양사료 채취 4
- 2023년 소규모 스마트팜 조성사업 수요조사 실시 4

[민원부서]

- 지방세 체납자 납부독려 5
- 2022년 6월 1일 기준 개별주택가격 결정공시 및
이의신청 홍보 5

총 무 담 당

1 2022년 신혼부부 주택구입 지원사업 홍보

강세은(880-6303)

경상남도에서는 신혼부부의 주거비 부담완화와 안정적 정주환경 조성을 위해 「신혼부부 주택구입 대출이자 지원」 사업을 추진하고 있습니다.

이와 관하여 아래와 같이 2022년 신혼부부 주택구입 대출이자 지원사업 신청을 추가 접수하고 있음을 알려드리니, 관내 대상자들이 지원사업에 신청 할 수 있도록 적극 홍보하여 주시기 바랍니다.

- 접수기간 : '22. 9. 27.(화) ~ 10. 17.(월)
- 지원내용 : 주택구입 대출잔액(5천만원 한도)의 이차지원(3%이내)
- 지원금액 : 2022.1월~6월까지 납부한 이차금액(최대 75만원)
- 지원기간 : 매년 상·하반기 신규신청 접수, 연 2회(요건 충족 시 최장 5년간 지원)
- 지원대상 : 공고일 현재 경상남도에 주택을 구입하여 살고있는 신혼부부
- 접 수 처 : 경남바로서비스(<https://baro.gyeongnam.go.kr>) 온라인 신청
- 문 의 처 : 경상남도 민원콜센터(120) 또는 건축주택과(055-211-4346)

2 제5회 하동예술제 개최 안내 및 홍보

강세은(880-6303)

□ 행사개요

- 행 사 명 : 제5회 하동예술제
- 행사기간 : 2022. 10. 11.(화) ~ 10. 14.(금) 4일간
 - ※ 개막식 : 2022. 10. 13.(목) 13:30
- 행사장소 : 하동문화예술회관(대공연장, 전시실, 아트갤러리)
- 주 최 : (사)한국예총 하동지회
- 주요일정

구분	내 용	일 정	장 소	비고
전시	사진, 서예, 서각, 공예, 디카시 등	10. 11.(화) ~ 10. 14.(금)	전시실, 아트갤러리	
공연	하동국악제 및 하울림 정기공연	10. 11.(화) 15:00	대공연장	
	개막식	10. 13.(목) 13:30	대공연장	
	하동군 읍·면 실버 노래자랑	10. 13.(목) 개막식 이후	대공연장	

주민생활지원담당

1 22년~23년 동절기 코로나19 추가접종 안내 박지윤(880-6328)

- 접종일정 : (사전예약) 9.27.(화)~, (예약접종 및 당일접종) 10.11.(화)~
- 접종대상
 - 18세 이상 기초접종(2차접종) 이상 완료한 면역저하자
 - 요양병원·시설 및 그와 유사한 감염취약시설, 고령층(60세 이상) 등
 - ※ 잔여백신 당일접종은 기초접종 이상 완료자(18~59세 일반국민)도 10월부터 가능
- 접종간격
 - 마지막 접종일 또는 확진일 중 늦은 시점으로부터 4개월 이후 접종
- 백신종류 : 모더나社 스파이크박스 권고
- 접종방법 : 사전예약 후 위탁의료기관 접종(당일 접종은 위탁의료기관 문의)
- 문 의 처 : 하동군보건소 예방접종 콜센터 (☎055-880-6911)
- 협조사항 : 【붙임 1】 코로나19 접종기관 및 접종방법 주민 홍보

- 신청대상: 만 60세 이상 국민연금 수급자
 - ※ 제외대상: 기초생활수급자, 개인회생 또는 파산 확정 전인 자등
- 대부금액: 연간 연금수령액의 2배이내 실소요 비용(최대 1,000만원)
- 대부용도: 주택 전·월세보증금, 의료비, 배우자 장제비, 재해복구비
- 대부조건
 - 이자율: 5년 만기 국고채권 수익률 기준으로 매 분기 변동
 - 대부금상환: 최대 5년 이내, 원금균등분할 방식
- 신청방법: 콜센터 전화 후 국민연금공단 직접 방문하여 신청
- 문의사항: 국민연금공단 (☎1355)

산업경제담당

1 입산통제구역 및 등산로 폐쇄구간 지정 알림

김정숙(880-6312)

- 통제기간 : 2022. 11. 1. ~ 2023. 5. 15.
- 통제목적 : 산불예방·자연경관유지·자연환경보전 그 밖에 산림보호 등
- 통제구역
 - 입산통제구역

※ 부득이 입산을 하고자 할 때에는 군에 입산허가를 득한 후 입산

구 역	
적량 우계-칠성봉-회남재-형제봉-악양 고소성 북천 백토재-천황봉-옥산-옥종양구/정수	횡천 돌고지재-북천 화정 오대주산
북천 황토재-이명산	금남 중평(청소년 수련원) 대송-진교 교룡 안심
화개 목통-탑리	정안봉 (횡천 ~ 고전)

- 등산로 폐쇄구역 : 6개 구간

산명(권역명)	소재지	폐쇄구간
시루봉	악양면 등촌리	악양형제봉~시루봉
	청암면 목계리	회남재~시루봉
칠성봉	적량면 서리	적량 동점~칠성봉
이명산	양보면 통정리	양보 개고개~시루봉
금오산	금남면 대송리	대송마을~마애불
정안봉	고전면 범아리	고전 갈녹치재~모구재

○ 협조사항 : 입산 통제구역 및 등산로 폐쇄구간 홍보

2 2022년 공익형직불제 참여필지 토양시료 채취

임가현(880-6314)

○ 채취기간 : 2022. 10. 17.(월) ~ 10. 21.(금)

○ 우리면 : 73필지(과수 9, 논 36, 밭 28) *무작위 선정

※ 1차 부적합 필지(4개소)의 경우 해당 농가 입회 하에 시료채취 진행

○ 주요내용 : 2022년 공익형직불제 화학비료 사용기준 준수 이행점검 세부시행 지침과 관련하여 공익형직불제 참여 필지에 대한 이행점검(토양검정) 실시

○ 채취방법 : 1개 필지 내 여러 곳의 흙을 섞은 후 500g 정도 채취

3 2023년 소규모 스마트팜 조성사업 수요조사 실시

임가현(880-6314)

○ 소규모 임대형 스마트팜 조성

- 사업규모 : 개소당 부지 및 온실 0.5ha ~ 3ha 규모 조성

- 지원조건 : 도비 50%, 시군비 50%

- 지원내용 : ①부지 기반조성, ②온실, ③에너지시설(지열 등)

- 추진체계 : 지자체가 부지를 제공하여 임대형 온실을 조성하고 입주희망 청년농 등 모집·임대

- 온실유형 : 철골형 비닐(또는 유리)온실, 파이프비닐온실(연동) 등의 형태로 범용 온실로 조성

○ 협조사항 : 사업 홍보 및 세부내용 필요 시 산업계 문의

민원담당

1 지방세 체납자 납부독려

윤미자(880-6322)

- 우리면 체납세 현황(2022. 10. 4. 현재) : 640건/ 38,960,190원
- 협조사항
 - 체납고지서 반송 대상자, 연락처 누락자 등 체납자 실태조사 협조
 - 지속적인 납부독려 및 자동이체 신청 홍보

2 2022년 6월 1일 기준 개별주택가격 결정공시 및 이의신청 홍보

윤미자(880-6322)

- 공시대상 : 2022년 1월 1일 기준 대비 신규 및 변동이 있는 주택
(※ 양보면 : 11호)
- 공시기준 : 2022. 6. 1.일 기준
- 공시사항 : 개별주택가격(토지·건물 일체가격)
- 공시방법 : 군 홈페이지, 부동산가격공시알리미(<http://www.realtyprice.kr>)
- 열람 및 이의신청 기간 : 2022. 9. 29. ~ 10. 28.
- 열람장소 : 군청 재정관리과, 면사무소 민원실
- 이의신청 방법 : 이해관계자(소유자 및 관계인)가 이의신청서(면사무소 비치) 작성 제출

붙임 : 2022년 6월 1일 기준 개별주택가격 결정 공시문 1부.

2022. 6. 1. 기준 개별주택가격 결정·공시

부동산 가격공시에 관한 법률 제17조 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 따라 2021. 6. 1. 기준 개별주택가격을 다음과 같이 결정·공시하오니 결정된 개별주택가격에 대하여 이의가 있으신 주택소유자 또는 이해관계인은 이의신청하시기 바랍니다.

1. 개별주택가격 결정·공시

- 공시기준일 : 2022. 6. 1.
- 공시대상 : 171호
- 공시사항 : 개별주택가격(토지·건물 일체가격)
- 공시방법 : 군 홈페이지, 읍·면사무소 게시판
부동산가격공시알리미(<http://www.realtyprice.kr>)

2. 이의신청

- 제출기간 : 2022. 9. 29.~10. 28.
- 제출자 : 주택소유자 및 이해관계인
- 제출장소 : 군청 재정관리과 및 주택소재지 읍·면사무소
- 제출방법 : 군청 재정관리과 및 읍·면사무소에 비치된 이의신청서 작성 제출,
팩스·우편 접수 가능

3. 이의신청 제출에 대한 처리

- 이의신청 만료일로부터 30일 이내에 결정가격 적정여부 등을 재조사, 한국부동산원의 검증을 거쳐 부동산가격공시위원회 심의 후 이의 신청인에게 개별통지

4. 기타사항

- 기타 자세한 사항은 군청 재정관리과[☎055)880-2298]로 문의하시면 자세히 알려 드리겠습니다.

2022. 9. 27.

하 동 군 수