



소통 변화 활력,
주민과 함께

2023. 11. 14.(화)
북천면사무소

이장협의회 회의자료

북 천 면

목 차

[총무부서]

- 2023년 주택개량사업 및 빈집정비 추가희망자 신청홍보 1
- 농어촌 빈집 실태조사 협조 2
- 인구중대 시책 장려금(출산, 영유아수당)지급일 변경 알림 2
- 출장검진 안내 3
- 홈페이지 하동아리미 서비스 시행 3

[주민생활지원부서]

- 23~24절기 어르신 인플루엔자 국가예방접종 지원 4
- 저소득층 아동·청소년 인공달팽이관 수술지원 사업 안내 4

[산업경제부서]

- 2024년 새해농업인 실용교육 기본계획 안내 5
- 2024년 유기질 비료 지원사업 신청 6
- 영농부산물 파쇄 희망농가 접수안내 6
- 1면/1명품정원 조성관련 우리고장 정원[민간정원]대상지접수 안내 ... 7

[민원부서]

- 사망자 상속재산 취득세 신고·납부 안내 8

I 2023년 주택개량사업 및 빈집정비 추가 희망자 신청 홍보

정희석
(880-6337)

- 신청기간: 2023.11.13(월) ~ 2023.11.29(수)
- 조사내용: 주택개량사업 및 빈집정비사업 추가희망자
- 대상자조건: 2023년이내 착공가능한 자

*농어촌주택개량사업 : 농어촌지역 무주택자 또는 본인 소유 노후불량주택의 신축·증축·대수선 등에 소요되는 비용을 시중보다 저금리로 융자(100%) 지원

- 지원내용

대출한도	금리	상환기간
신축(개축, 재축 포함) 2억원 증축 및 대수선 1억원	고정금리(연리 2%) 변동금리 청년*일 경우 고정금리(1.5%)	1년 거치 19년 분할상환 3년 거치 17년 분할상환

* 청년 : 만40세 미만, '83년 1월 이후 출생자

*빈집정비사업(철거) : 2023년 농어촌 노후·불량 빈집정비로 지역(마을, 도로변 등) 생활환경 정비, 환경보전 및 우범지역 해소, 쾌적한 주거환경을 조성코자 철거비용 지원

- 지원내용

지붕유형	슬레이트지붕	일반지붕	비고
지원규모	1,000천원/동	2,000천원/동	

* 지원금은 지붕 및 구조물 철거비용을 포함하며 슬레이트지붕철거는 환경보호과 슬레이트철거사업 연계신청함

이장님 하셔야 할 일

- 주택개량, 빈집정비사업 추가희망자 고지 및 신규 빈집 조사

II 농어촌 빈집 실태조사 협조

정희석
(880-6337)

생활환경을 저해하는 관리되지 않은 폐가 등 빈집을 재조사하여 귀농귀촌 청년 등 부족한 주거지 확대와 빈집 활용도를 높이기 위한 기초자료로 활용

- 조사기간 : 2023.11.14(화) ~ 2023.11.17.(금)
- 조사대상 : 1년동안 아무도 거주또는 사용하지 않은 주택(빈집)
- 조사내용 : 빈집 소유자이름, 연락처, 주소, 빈집활용계획, 빈집공개여부 등
 - ▶ 빈집활용계획(존치,매각,임대,정책사업 참여 등)
 - ▶ 빈집공개여부(군청홈페이지공개, 정책사업을 위한 정보 활용 등)

[붙임] 농어촌 신규 빈집 대상지

이장님 하셔야 할 일

- 신규 빈집 대상지 붙임 서식 작성 협조

III 인구증대 시책 장려금(출산, 영유아 양육수당) 지급일 변경 알림

신성용
(880-6333)

- 시행일자 : 2024. 1. 1. ~
- 주요내용 : 인구증대 시책 장려금(출산장려금, 영유아 양육수당)지급일 변경

지원사업	기존	변경
출산장려금	매월 15일	매월 25일
영유아 양육수당	매월 10일	

※ 보육·돌봄 관련 지원금 지급일

- 부모급여(영아수당), 가정양육수당, 아동수당 지급일 : 매월 25일

- 변경사유 : 하동군 출산지원과 보육돌봄 지원 지급일을 통일하여 수혜자들이 받고 있는 혜택을 인지시키고 민원인들의 편리함을 도모

IV

출장건강 검진 안내

이영화
(880-6335)

- 목 적 : 지역주민의 질병 사전예방 및 건강증진
- 일시 및 장소

일 자	시 간	장 소	비 고
12.5.(화)	08:40~09:20	북천다목적복지회관 앞	
12.6.(수)	06:40~07:10	중촌마을(중촌길 50)	

- 검진내용 : 일반검진, 국가암검진 등
- 대상인원 : 2023년도 건강검진 대상자 및 근로자
- 검진기관 : 에이치메디컬의원 (062-710-0245)

V

홈페이지 하동알리미 서비스 시행

신성용
(880-6333)

- 내 용: 홈페이지 새소식, 보도자료, 행사교육 등 주요 게시글과 관련 원하는 정보를 사용자에게 문자로 발송하는 맞춤형 자동 알림 서비스
- 신청방법: 하동군 대표홈페이지에서 관심분야, 읍면등을 선택 후 신청
 ※ 관심분야 : 일자리, 생활정보, 기업, 지방세, 문화/축제, 체육, 결혼/임신/출산, 영유아, 초·중·고/청소년, 대학생/청소년, 노인, 장애인, 주거, 건축/토지, 환경, 농업, 귀농귀촌, 수산, 건강/보건, 교육

1. 홈페이지 하동알리미 선택



2. 알리미 서비스 신청 선택



3. 개인 인증



4. 관심분야 등 설정 후 신청



이장님 하셔야 할 일

- Ⅲ~Ⅴ 마을별 홍보 및 안내

주민생활지원부서

I 23-24절기 어르신 인플루엔자 국가예방접종 지원

오성택
(880-6357)

- 지원대상자 : 만 65세 이상 어르신(1958.12.31. 이전 출생자)
- 지원백신 : 인플루엔자 4가 백신 접종 1회
- 접종기관 : 지정의료기관 및 보건소 **[붙임2] 지정의료기관 현황 참고**
- 지원기간

접종대상자	접종기간
만 75세이상(1948.12.31. 이전 출생자)	2023.10.11.(수) ~ 2024.4.30.(화)
만 70~74세(1949.1.1.~ 1953.12.31. 출생자)	2023.10.16.(월) ~ 2024.4.30.(화)
만 65~69세(1954.1.1.~ 1958.12.31. 출생자)	2023.10.19.(목) ~ 2024.4.30.(화)

II 저소득층 아동·청소년 인공달팽이관 수술지원 사업안내

이소라
(880-6334)

- 사업명: 우리 루키(Look&Hear) 인공와우수술 지원사업
- 신청기간: 2024. 7월까지 (전국 80명 지원)
- 지원대상: 기준중위소득 120%이하, 만24세 이하 아동 및 청소년
※ 2023년 건강보험료납입 산정표(기준중위소득 120% 이하)

가구원수	건강보험료 자기부담금		
	직장가입자	지역가입자	혼합
1인	105,874원	64,626원	127,958원
2인	147,280원	105,944원	148,798원
3인	189,109원	147,855원	191,845원
4인	230,142원	196,236원	233,952원

※ 2024년 건강보험료 납입 기준은 변경됨

- 지원내용: 인공와우수술비, 언어재활치료비 (최대1천만원 한도 지원)
 - 아동: 인공달팽이관 수술비, 언어재활 치료비
 - 성인(만24세이하): 인공달팽이관 수술비
- 신청방법: <https://www.soreel19.com> (사랑의달팽이 홈페이지)
- 문의사항: 사랑의달팽이 ☎02-541-9555

이장님 하셔야 할 일

- I~II 마을별 홍보 및 안내

I 2024년 새해농업인 실용교육 기본계획 안내

강민지
(880-6343)

- 추진개요
 - 추진기간 : 2024. 1월 ~ 2월
 - 교육장소 : 읍면사무소 등
 - 대상 및 인원 : 교육참여 희망 농업인
- 교육과정 편성
 - 공통과목 : 농정시책, 농업재해보험, 농기계안전사용, 농약안전성교육 등
 - 영농기술분야 : 식량작물, 전적, 과수, 원예, 특·약용작물 등
 - ※지역별 특화된 품목기술 교육(북천면 실정에 맞는 교육과정 선정)
- 최근 2년간 새해 농업인 실용교육 교육과정

읍면	2022년	2023년	읍면	2022년	2023년
하동읍	배	고추	금성면	고추	마늘
화개면	녹차	녹차	진교면	마늘	벼
약양면	대봉감	대봉감	양보면	강낭콩	고추
적량면	벼	취나물	북천면	하영콩	벼
횡천면	미나리	딸기	청암면	두릅	감
고전면	고추	마늘	옥종면	딸기	딸기
금남면	고추	산딸기			

이장님 하셔야 할 일

- 「2024년 새해농업인 실용교육」 희망교육과정 선정

II 2024년 유기질비료 지원사업 신청

남은진
(880-6344)

- 신청대상 : 농업경영정보를 등록한 농업경영체를 가지고 있는 농업인
- 지원대상
 - 1) 유기질비료(3종) : 혼합유박, 혼합유기질, 유기복합비료
 - 2) 부속유기질비료(2종) : 가축분퇴비, 퇴비
- 신청기간 : 2023. 11. 29.(수)까지
- 신청방법
 - 1) 전년 동일: 배부한 신청서에 전년동일 체크 후 신청서 제출
 - 2) 신규 신청자 및 신청량 수정: 면사무소 방문
- 유의사항
 - 경영체가 사용하는 지원대상 비종의 일부를 예산의 범위 내에서 지원하는 것이므로 신청량보다 적게 지원될 수 있음

이장님 하셔야 할 일

- 해당 농가들이 신청하실 수 있도록 홍보 및 신청서 제출

III 영농부산물 파쇄 희망농가 접수 안내

남은진
(880-6344)

- 목 적: 고춧대, 깻대 등 처리하기 어려운 영농부산물을 소형파쇄기 및 산불감시원 활용하여 파쇄함으로써 소각행위 방지
- 신청대상: 영농부산물 파쇄 희망 농가
- 신청기간: 2023. 11. 15.(수)까지
- 신청방법: 마을담당 산불감시원 및 면사무소 산업경제부서 접수

이장님 하셔야 할 일

- 소각행위가 발생하지 않도록 적극 홍보

- 목 적: 지역특성에 맞는 정원 발굴로 외부 관광객 유치 및 귀농귀촌 유도
 - 접수대상지
 - 개인·민간정원(주택 가능), 펜션·카페정원, 공공기관 정원, 다육식물 정원등
 - 기존 소공원, 자투리땅 등 정원으로 가꿀 수 있는 가능성이 있는 곳
 - 신청기간: 2023. 11. 24.(금)까지
 - 신청방법: 면사무소 산업경제부서 접수
- [붙임3] 우리고장 정원 대상지 접수 신청서 1부.**

이장님 하셔야 할 일

- 우리고장 정원이 발굴될 수 있도록 적극 홍보

I 사망자 상속재산 취득세 신고·납부 안내

정순임
(880-6353)

- 납세의무자 : 피상속인의 사망으로 상속받을 재산이 있는 상속인
- 신고납부기한 : 피상속인의 사망일이 속하는 달의 말일부터 6개월 이내

※ 유의사항

☞ 상기 신고납부기한 경과시 무신고가산세 20%와 1일당 0.022%의
납부지연가산세를 추가로 납부해야 함.

- 신고장소 및 문의처 : 하동군청 재정관리과(☎ 055-880-2277)
- 신고 시 구비서류 : 취득세 신고서, 사망자 기준 상제 기본증명서
및 가족관계증명서, 상속재산분할협의서
(붙임 1 상제 안내자료 참조)

[붙임 4] 상속재산 취득세 신고납부 안내자료

이장님 하셔야 할 일

- 마을별 홍보 및 안내

【붙임1】

농어촌 신규 빈집 대상지

<작성시 유의사항>
 ○ 작성 기준일 : '23. 11월
 - **소유자 면담**
 ○ 향후 활용의향 메모 참고하여 선택

소유자 면담

연번	시군	읍면동	리	주소	조사 년도	주택 유형	1등급	2등급	이름	현주소	연락처	빈집 원인	향후 활용의향					정보 공개 동의 여부
							양호 한집	일반 빈집					존치	매각	임대	정채 사업 참여	기타	
신규																		
신규																		
신규																		
신규																		
신규																		
신규																		
신규																		
신규																		
신규																		
신규																		
신규																		
신규																		
신규																		
신규																		
신규																		
신규																		
신규																		

【붙임2】 지정의료기관 현황(2023-2024절기 어르신 인플루엔자 국가예방접종)

 지정의료기관 방문 전 인플루엔자 백신 접종가능 여부를 확인 후 방문하여 주시기 바랍니다.

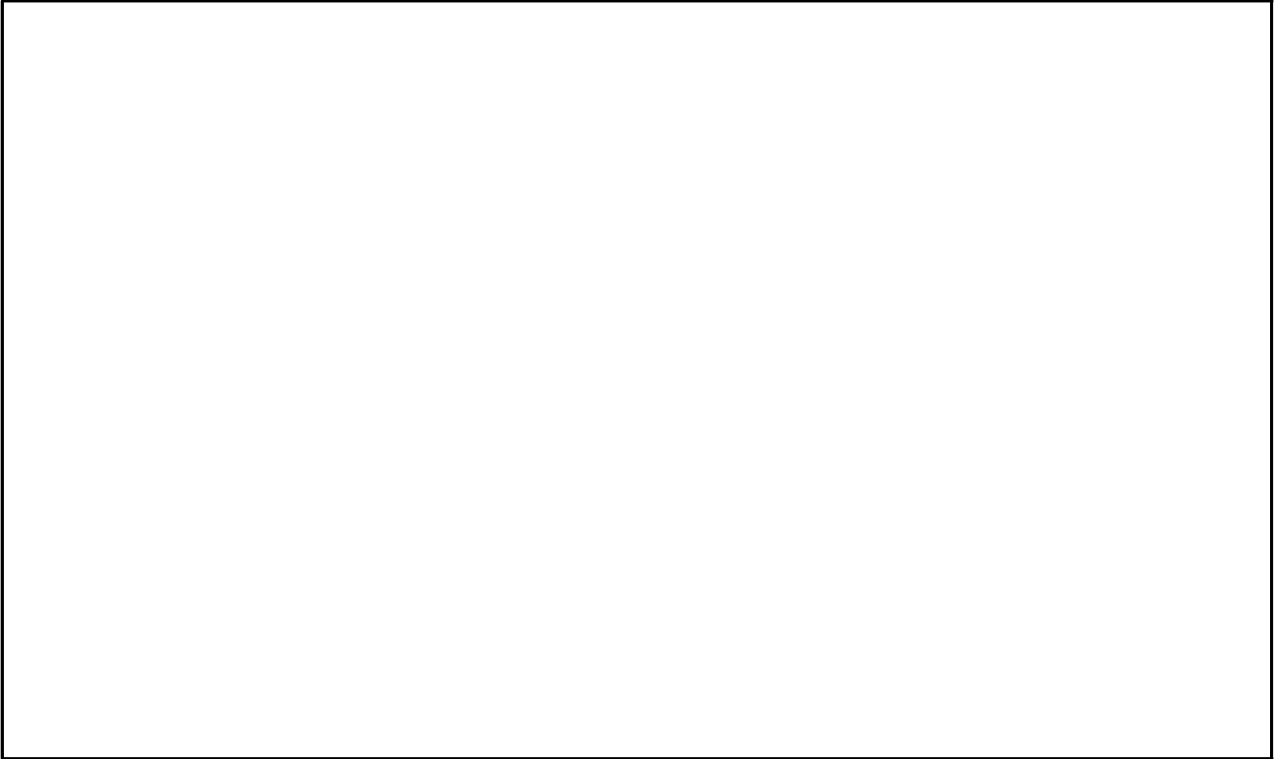
별/의원명	전화번호	주소
김병수의원	055-884-0750	경상남도 하동군 하동읍 중앙로 17, 17
백의원	055-884-2115	경상남도 하동군 진교면 면다리길 69 백의원
보덕의원	055-884-0008	경상남도 하동군 화계면 화계로 142층
성심의원	055-883-4000	경상남도 하동군 하동읍 시장2길 15-1, (2층)
세종의원	055-883-6175	경상남도 하동군 옥종면 옥종중앙길 60-1
양지의원	055-884-1233	경상남도 하동군 하동읍 중앙로 18 양지의원
천도성모의원	055-884-7440	경상남도 하동군 금남면 성신강대로 971 천도성가타운 2층
진교외과의원	055-884-7582	경상남도 하동군 진교면 진교중앙길 11 중앙길 11
창백의원	055-882-8540	경상남도 하동군 진교면 진교중앙길 13 진교리 426-74
하동군민여성의원	055-882-7770	경상남도 하동군 하동읍 중앙로 115 하동군민여성의원
하동세관의원	055-884-8275	경상남도 하동군 하동읍 경사대로 162 2층
하동우리들병원	055-883-7575	경상남도 하동군 금남면 성신강대로 957
하동중앙의원	055-883-0222	경상남도 하동군 하동읍 면화길 6 하동중앙의원
하동현대의원	055-882-7377	경상남도 하동군 하동읍 중앙로 15
효경요양병원	055-883-4151	경상남도 하동군 옥종면 옥수로 13

우리고장 정원 대상지 현황

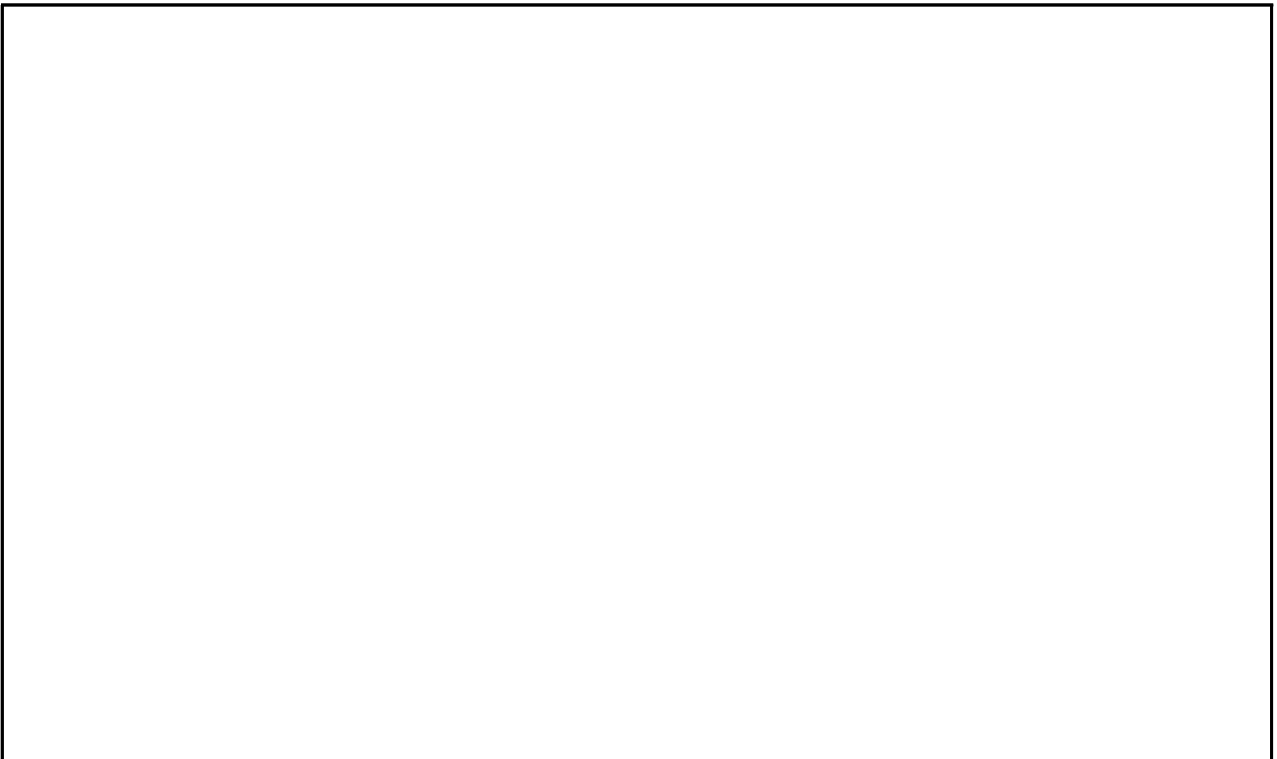
□ 대상지 현황

정원명칭	(가칭) 특색있는 명칭(안)	
위 치		
소 유 자	성 명	
	주 소	
구성형태	<ul style="list-style-type: none"> • 개인·민간정원, 전통정원, 펜션·카페정원, 법인·학교 공공기관 정원, 옥상정원, 무늬원, 다육식물정원(판매장 제외), 기타 • 지향하는 정원형태(붙임 정원의 종류 참고) <ul style="list-style-type: none"> - 소공원, 자투리땅 등 활용 가능 - 미조성지 발굴 가능 	
지 목	<ul style="list-style-type: none"> • 전·답, 임야, 대지, 기타() 	
면 적	m^2	
보유식물종수	<ul style="list-style-type: none"> • 보유식물 현황 붙임 서식으로 작성 	
공개여부	<ul style="list-style-type: none"> • 공개(연중) / 부분공개(주말) / 비공개(타인 출입제한) 	
정원 소개 및 특이사항		

위치도



현장사진 (전경, 근경 등 세부사진 첨부)



첨 부

보유식물 목록

○ 보유식물 : 종(목본: 종, 초본: 종, 기타: 종)

연번	식물명	구 분 (목본, 초본, 기타)	본 수	비고
계				
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

상속재산 취득세 신고 · 납부 안내

상속으로 인한 취득의 경우 사망일이 속하는 달의 말일부터 **6개월이내에 취득세를 신고 · 납부**하여야 하며, 미신고시 **가산세가 부과**됩니다.

- **납세의무자:** 피상속인의 사망으로 상속받을 재산이 있는 상속인
- **신고납부기한:** 피상속인의 사망일이 속하는 달의 말일부터 **6개월 이내**
(예시) 2023.1.10. 사망시 → 2023. 7. 31까지 신고 · 납부
 - ※ **신고납부기한 경과 시 무신고가산세(20%)와 1일당 0.022%의 납부지연가산세를 추가로 부담**하셔야 합니다.
- **신고장소:** 하동군청 재정관리과
- **신고 시 구비서류**
 - 취득세 신고서(하동군청 재정관리과 비치, 군 홈페이지, 위택스에서 다운로드)
 - 사망자 기준 기본증명서(상세) 및 가족관계증명서(상세)
 - 상속재산분할협약서
 - ※ 상속인간 협의가 되지 않은 경우: 상속인 중 1인이 대표로 취득세 신고서를 작성하여 상속인 전원이 연대납세의무자로 신고 · 납부
 - 차후 협의에 따라 단독으로 등기하더라도 취득세는 다시 납부할 필요 없으며, 취득세 영수증 또는 납부확인서를 첨부하여 상속 등기
- 상속관련 취득세 세율(농어촌특별세, 지방교육세 포함)
 - 농지 2.56%, 농지 외 3.16%
- 취득세 감면대상에 해당하는 경우(감면신청서 및 추가서류 제출)
 - **상속으로 인한 자경농민의 농지 취득(상속취득 후 2년이상 농사를 지을 경우)**
 - 농업경영체등록확인서(상속취득일 기준 2년이상 농업 종사 확인)
 - 소득금액증명원(직전연도 농업 외 소득 3,700만원 미만시 가능)
 - 주민등록초본(상속취득일 기준 하동 관내 또는 인근지역에 주소를 둔 지 2년 이상)
 - **무주택자가 상속으로 1가구 1주택 취득**
 - 상속인 기준 가족관계증명서 및 주민등록등본 제출
 - 1가구 1주택 확인서 제출
- 문의: 하동군청 재정관리과 ☎055-880-2277