



소통 변화 활력,  
주민과 함께

2023. 4. 26.(수)  
북천면사무소

# 이장협의회 회의자료

북 천 면



# 목 차

## [ 총무부서 ]

- 2023 신혼부부 주택구입 대출이자 지원사업 홍보 ..... 1
- 세계 차 엑스포 건강 걷기 홍보 ..... 2
- 하동고·하동여고 통합을 위한 군민 서명 동참 협조 ..... 3
- 2023년 경상남도 사회조사 협조 요청 ..... 3
- 5월 가정의 달 기념 영화 무료 관람 행사 안내 ..... 4
- 생활문화동호회 활성화 지원사업 신청 안내 ..... 4

## [ 주민생활지원부서 ]

- 제20회 북천면 경로워안잔치 행사계획 ..... 5
- 2023년 우리다문화장학재단 장학사업 홍보 ..... 5
- 경남형 희망나눔 통합돌봄 시범사업 홍보 ..... 6

## [ 산업경제부서 ]

- 2023년 논 타작물 재배지원사업 단가 변경 안내 ..... 7
- 2023년 강소농 육성을 위한 교육생 모집 안내 ..... 7
- 2023년 고령운전자 면허반납 지원 사업 ..... 8

## [ 민원부서 ]

- 사망자 상속재산 취득세 신고·납부 안내 ..... 9
- 2023년 전반기 지방세 체납액 일제정비 실시 ..... 9
- 건축물 사용승인 등 취득세 자진 신고납부 안내 ..... 10
- 지목변경에 따른 취득세 자진 신고납부 안내 ..... 10
- 자동차세 체납자 번호판 영치 예고 안내 홍보 ..... 11

I 2023 신혼부부 주택구입 대출이자 지원사업 홍보

남명희  
(880-6333)

○ 신혼부부의 주택구입 대출이자에 대한 주거비 부담 완화와 안정적인 정주환경 조성을 위해 『2023 신혼부부 주택구입 대출이자 지원사업』을 아래와 같이 추진하고 있으니, 해당 군민이 신청할 수 있도록 적극 홍보하여 주시기 바랍니다.

※ 경상남도/하동군에서 별도로 추진 중이니, 두 사업간 차이를 확인하시길 바랍니다.

사업명	경상남도 신혼부부 주택구입 대출이자 지원 (상반기)	하동군 신혼부부 주거자금 대출이자 지원 (1분기)
지원대상	하동군에 주택을 구입하여 살고 있는 신혼부부(혼인신고 5년 이내)	하동군에 주택을 구입, 임차(전세), 신축 하여 살고 있는 신혼부부(혼인신고 7년 이내)
혼인신고일 기준	혼인관계증명서상 혼인신고일이 2018.3.8.~2023.3.8.에 해당하는 가구	2023.1.1. 기준 혼인신고 7년 이내
지원기간	연 2회(반기별), <b>최장 5년</b>	연 4회(분기별), <b>최장 3년</b>
신청시기	연 2회(상·하반기) 공고	분기별 공고(연 4회)
지원금액	2022. 7월~12월까지 납부한 이자금액(최대 75만원)	2023. 1월~3월까지 납부한 이자금액(최대 75만원)
공고기간	2023. 4. 10. ~ 5. 22.	2023. 4. 10. ~ 5. 1.
접수기간	<b>2023. 5. 8. 09:00 ~ 5. 26.(금) 18:00</b>	<b>2023. 4. 10. 09:00 ~ 5. 4.(목) 18:00</b>
소득기준	부부 합산 연소득 8,000만원 이하(세전)	부부합산 연소득 1억원 이하 가구(2022 귀속분소득기준)
주택기준	1. 전용면적 85㎡이하 (도시지역이 아닌 읍·면 지역 100㎡ 이하) 2. 주택가격 4억 이하(매매계약서 기준) 3. 혼인신고일 이후 구입한 주택	하동군 소재 전용면적 85㎡ 이하 주택
대출용도	주택자금, 주택구입 목적자금 (일반·신용대출, 마이너스 대출 불가)	전세자금, 주거자금, 주택자금, 주택구입 목적자금 (일반·신용대출, 마이너스 대출 불가)
대출잔액 한도	5천만원	없음
지원금액	대출잔액의 3% 이내 지원 (1회당 최대 75만원, 연 최대 150만원)	대출잔액의 3% 이내 지원 (분기별 75만원, 연 최대 300만원)
주요 차이점	주택 "구입" 목적 대출이자 지원	주택 "구입, 신축, 전세" 목적 대출이자 지원
예산액	26,000천원(도 7,800 군 18,200)	90,000천원(군비 100%)
사업량	20가구	30가구
신청방법	주민등록지 기준 읍면사무소 총무계 방문신청, 온라인 바로서비스 신청	주민등록지 기준 읍면사무소 총무계 방문신청

기타사항

해당 사업 중복지원 불가

## II 세계 차 엑스포 건강 걷기 홍보

남명희  
(880-63330)

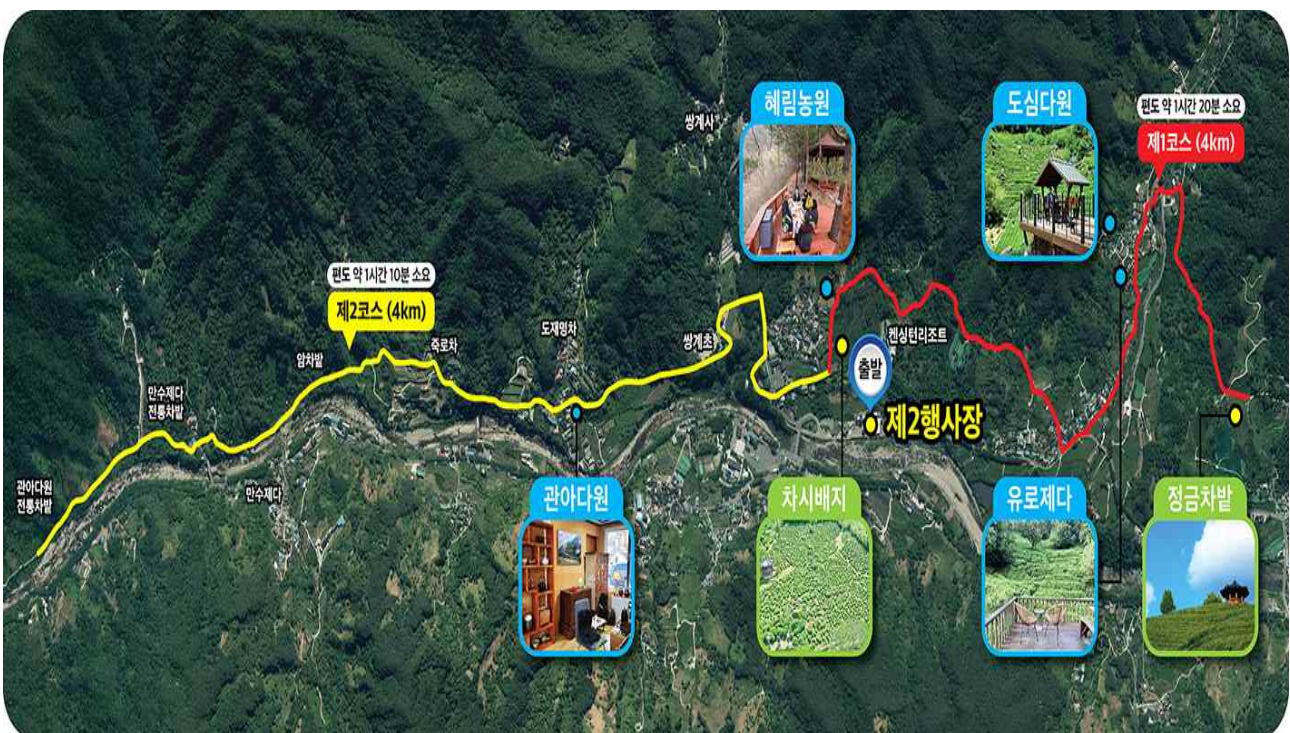
- 행사일시 : 2023. 5. 5.(금) 10:00 ~ 17:00
- 장 소 : 하동 세계차 엑스포 2행사장(화개면)
- 주 관 : 하동군보건소 건강증진과
- 행사내용 : 다원과 연계한 녹차 밭 걷기 체험 코스 운영
  - 다원과 연계한 찻자리 체험 : 참여 다원 4개소

회 차	시 간	참여다원	비 고
1회	10:30 ~ 11:30	도심다원, 유로제다, 관아수제차, 헤림농원	
2회	13:00 ~ 14:00	도심다원, 유로제다	
3회	14:00 ~ 15:00	도심다원, 유로제다, 관아수제차, 헤림농원	
4회	15:00 ~ 16:00	도심다원, 유로제다	

\* 참여다원 및 운영시간은 사정에 따라 조정될 수 있음.

- 녹차밭 걷기 코스 운영
- 건강홍보관 운영 : 금연, 구강, 정신건강, 치매 관련 사업 등 홍보
- 나만의 추억 만들기 : 플로라이드 사진 촬영 후 증정 이벤트
- 건강 걷기 성공기념품 증정

👉 **걷기 코스 [엑스포 주무대(출발점) → 다원 체험 및 차밭 걷기 → 엑스포무대(도착점)]**



### III 하동고·하동여고 통합을 위한 군민 서명 동참 협조

남명희  
(880-6333)

#### ○ 배 경


- 우리 군은 지난 10년간 약 20%의 학령인구가 감소했고 읍내 고등학교의 경우 하동고 32%, 하동여고는 50%의 학생수가 감소. 또한 관내 고교 진학률이 경남지역 군단위 중 최저(71.2%)로 명문고교 부재의 위기
- 이런 교육분야의 위기 극복을 위해 하동고·하동여고를 통합하여 경쟁력을 잃어가는 작은 고등학교의 변화를 피하고 지역 거점 명문고등학교로 육성하여 지역의 교육분야 정주여건을 개선하고자 함

#### ○ 참여기간 : 2023. 4. 17.(월) ~ 2023. 6. 30.(금)

#### ○ 참여대상 : 하동군민 누구나

#### ○ 참여방법

- 온라인서명: 하동군청 홈페이지(링크) 또는 네이버폼 주소, QR 접속

네이버폼 주소	QR 접속
<a href="https://naver.me/FXreNUig">https://naver.me/FXreNUig</a>	

- 오프라인서명 : 읍면사무소

#### ○ 협조사항 : 마을주민 대상 서명부 작성 및 제출(6. 30.한)

#### [붙임 1] 서명부(별첨)

### IV 2023년 경상남도 사회조사 협조 요청

남명희  
(880-6333)

#### ○ 조사기간 : 2023. 4. 28.(금) ~ 5. 17.(수)

#### ○ 조사대상 : 하동군 표본 640가구(만15세이상 가구원 전부)

#### ○ 조사방법 : 조사원 가구방문조사, 인터넷조사

#### ○ 조사내용

- 주거교통, 문화여가, 일자리노동, 소득소비, 교육분야 등

#### ○ 협조사항

- 마을주민 대상 홍보 및 마을방송 실시(조사기간 중 주 1회)

#### [붙임 2] 사회조사 마을 방송문 p12

## V 5월 가정의 달 기념 영화 무료 관람 행사 안내

남명희  
(880-6333)

○ 일 시 : 2023. 5. 1.(월) ~ 5. 31.(수) / 한달간

**※ 매주 월, 화, 휴무**

○ 장 소 : 하동 영화관(하동읍 시장1길 17, 4층)

○ 참여방법 : 관내 거주하며 가족관계증명서와 신분증을 소지한 가족

○ 영화시간표 : 씨네큐 홈페이지 참고

(<https://www.cineq.co.kr/Theater/Movie?TheaterCode=6101>)

## VI 생활문화동호회 활성화 지원사업 신청 안내

남명희  
(880-6333)

○ 사업명 : 생활문화 동호회 활성화 지원

○ 접수기간 : 2023. 4. 18.(화) ~ 2023. 5. 3.(수) 18:00까지

○ 신청자격 : 문화예술진흥법 제1항 제1조의 “문화예술” 활동을 영위하는  
생활문화예술동호회

○ 지원한도 : 단체당 3백만원 이내

○ 지원내용 : 문화예술동호회 활동비, 재료비, 강사비 지원

**※ 지원 동호회(단체)는 반드시 당해연도 경남생활문화예술제 의무 참가**

○ 기타문의 : 하동군청 문화관광과 문화예술부서(055-880-2369)

I 제20회 북천면 경로위안잔치 행사계획

오성택  
(880-6357)

○ 행사개요

- 개최일시 : 2023. 4. 28.(금) 11:00 ~ 15:00

- 장 소 : 북천초등학교 문무체육관

- 참 석 : 350명

기관단체장 및 복지위원 초청자 등 100명, 70세이상 노인 250명

- 행사내용 : 1부행사 ⇒ 기념식, 2부행사 ⇒ 중식 및 이벤트

○ 제1부행사 : 기념식(기관단체 및 복지위원 등 100명, 또는 70세 노인250)

○ 제2부행사 : 축하공연(초대가수, 푸전국악공원, 경품추첨)

II 2023년 우리다문화장학재단 장학사업 홍보

이소라  
(880-6334)

○ 사 업 명 : 2023년 우리다문화장학재단 장학사업

○ 신청대상 : 결혼이민자와 대한민국 국적을 가진 자로 구성된 다문화가족 자녀

※ 신청자 기준, 부모 모두 외국 국적을 가진 외국인 가족 및 새터민(탈북자) 지원 불가

○ 선발규모: 총 600명 내외(전국) / 11억 5천만 원 규모

구 분	대 상	선발인원	장학금액(1인)	비고	
다문화 자녀 장학금	학업 장학	초등학생	200명 이내	100만원	학업증진을 위한 장학금 필요 대상
		중 학 생	180명 이내	150만원	
		고등학생	160명 이내	250만원	
		대 학 생	40명 이내	450만원	
특기 장학	8세~25세 (1999년~2016년 출생자)	20명 이내	500만원	특기 및 재능 보유자	

○ 신청방법 : 「우리다문화장학재단」 홈페이지 온라인 신청 및 구비서류 등록

○ 신청기간 : 2023. 5. 3.(수) 17:00까지



○ 문의처 : 우리다문화장학재단 사무국(☎02-2125-2121~4)

### Ⅲ 경남형 희망나눔 통합돌봄 시범사업 홍보

이소라  
(880-6334)

- 사업기간 : 2023. 4. ~ 2026. 12.
- 사업위치 : 옥종면권역 5개면(횡천, 양보, 북천, 청암, 옥종)
- 사업대상 : 돌봄이 필요한 노인, 장애인, 정신질환자 등
- 사업내용 : 퇴원 및 시설퇴소자 또는 지역사회에 거주하는 돌봄이 필요한 대상자가 지역사회에서 안전하게 거주할 수 있도록 통합 서비스 제공
- 세부 프로그램

구 분	세부 프로그램
주거	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 통합돌봄센터 운영(옥종면 소재)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 병원 퇴원자, 시설 퇴소자 등의 일시 주거 지원</li> </ul> </li> <li>○ 주거환경 개선사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 주택개보수, 낙상 예방 및 생활 편의성 향상을 위한 편의시설 설치 등</li> <li>- 50가구 예정(중보수 3,000천원, 경보수 1,000천원)</li> </ul> </li> </ul>
보건의료	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 경로당 건강증진 프로그램                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 경로당 단위로 전문강사를 통해 건강, 정서 프로그램 제공</li> <li>- 30개소×1,000천원</li> </ul> </li> <li>○ 건강용품 지원사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 돌봄대상자 욕구조사에 따른 건강용품 및 복지용구 지원으로 건강증진</li> </ul> </li> <li>○ 보건의료서비스 연계                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 보건소와 업무 협조를 통한 보건의료서비스 홍보 및 대상자 연계</li> </ul> </li> </ul>
요양돌봄	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 돌봄 제공인력 활동지원 사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 요양보호사, 생활지원사 등 돌봄제공인력 간 협력체계와 역량강화, 돌봄 활동 필요물품 지원 등 활동 지원</li> </ul> </li> </ul>
일상생활지원	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 건강식사 지원사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 돌봄대상자에게 식사 배달 서비스 제공</li> </ul> </li> </ul>

- 협조사항 : 돌봄 대상자 추천 및 사업 홍보

I 2023년 논 타작물 재배지원사업 단가 변경 안내

김진주  
(880-6344)

- 신청기간 : ~ 2023. 6. 23. (목표면적 달성 시 조기마감 될 수 있음)
- 신청대상
  - 농업경영체 등록을 한 농업인(또는 법인) 중 참여 희망 농가
  - 비농업인 중 주말 체험 영농 종사자
- 대상농지
  - 1순위 : '22년 벼를 재배한 농지 중 '23년 신규 타작물 전환 희망 농지
  - 2순위 : '22년 벼에서 타작물로 신규 전환 후 '23년도 계속 타작물 재배 농지
- 지원요건
  - 농업인(또는 법인)당 최소 신청면적 제한 없으며 상한면적 없음
  - 비농업인의 경우 주말체험영농으로 1,000㎡ 미만 신청 가능
- 대상품목 : 벼 이외 다른 작물을 재배 또는 휴경  
(다년생 작물일 경우, '22년 신규전환 농지의 경우 한해 지원)
- 지원단가

구 분	일반작물	뜻거름작물	두류	가루쌀	휴경	하계조사료
지원단가 (만원/ha)	150	150	150	150	150	530

⇒ 하계조사료 전략작물직불지원 단가를 포함하여(100만원/ha 추가지원) 최대 530만원/ha 지원

II 2023년 강소농 육성을 위한 교육생 모집 안내

김진주  
(880-6344)

- 교육기간 : 2023년 5월 ~ 10월
  - 기본교육 1회(5월 예정), 심화교육 2회(6월 예정), 후속교육 10회(7월 ~ 10월 예정)
- 교육장소 : 하동군농업기술센터 강의실(3층)
  - ※ 코로나19 상황에 따라 비대면(Zoom앱 활용)으로 전환될 수 있음
- 교육인원 : 30명 내외

○ 교육내용

- 기본교육(1회, 4시간) : 강소농 육성 프로그램 이해 등
- 심화교육(2회, 8시간) : 농업경영의 이해, 경영개선 실천노트 작성·점검 등
- 후속교육(10회, 40시간) : 경영전략, 온라인 마케팅 등

○ 신청기한 : **2023. 5. 12.(금)까지**

○ 신청자격 : 하동군내 거주자로 주민등록상 주소가 하동군으로 되어 있는 농업인

○ 제출서류 : 신청서(증명사진 첨부)1부, 주민등록등본 1부, 농업경영체 확인서 1부

○ 신청장소 : 북천면사무소 산업경제부서(☎055-880-6344)

○ 문의처 : 농촌진흥과 농업인력지원담당(☎055-880-2683)

○ 대상자 확정 : 2023. 5. 17.(수) 이후 개인별 SMS 통보

[붙임 3] 교육 신청서 p13

### Ⅲ 2023년 고령운전자 면허반납 지원 사업

강민지  
(880-6343)

○ 사업대상 : 하동군에 주소를 둔 만70세 이상 운전면허 자진 반납자

\*원동기 면허 제외

○ 사업기간 : 2023. 01. ~ 예산 소진 시까지

○ 사업내용 : 운전면허 자진 반납자에게 인센티브(하동사랑상품권 10만원) 지급

○ 반납처 : 하동군청 건설교통과 선진교통 담당(☎055-880-2398)

○ 반납절차 : 운전면허 반납신청(운전자) → 운전면허 취소 사전통지서 및 결정통지서 발급(군청) → 상품권 신청(운전자) → 상품권 지급

## I 사망자 상속재산 취득세 신고·납부 안내

이영록  
(880-6353)

- 납세의무자 : 피상속인의 사망으로 상속받을 재산이 있는 상속인
- 신고납부기한 : 피상속인의 사망일이 속하는 달의 말일부터 6개월 이내
  - ※ 유의사항
    - ☞ 상기 신고납부기한 경과시 무신고가산세 20%와 1일당 0.022%의 납부지연가산세를 추가로 납부해야 함.
- 신고장소 및 문의처 : 하동군청 재정관리과(☎ 055-880-2277)
- 신고 시 구비서류 : 취득세 신고서, 사망자 기준 상세 기본증명서 및 가족관계증명서, 상속재산분할협의서

[붙임 4] 상속재산 취득세 신고납부 안내자료 p14

## II 2023년 전반기 지방세 체납액 일제정비 실시

이영록  
(880-6353)

- 체납현황 : 472건 / 94,029천원
- 실시기간 : ~ 2023. 6. 30까지
- 이장님 협조사항
  - 마을별 체납자 납부독려 및 안내
  - 체납독촉 고지서 면 민원부서 방문 고지서 재발급 납부 안내
    - ※ 면사무소 민원실방문 신용카드 결제 안내
  - 자세한 사항 면 민원부서 전화(☎ 055-880-6352, 6353) 또는 방문 문의
- 특이사항
  - 장기 체납자 자동차 번호판 영치 및 재산, 통장 압류
  - 1천만원 이상 고액체납자 재산(토지, 건축물 등) 공매 실시

※ 납세자 및 체납자명부에 의한 개인정보가 유출되지 않도록 철저히 관리해 주시기 바랍니다.

[붙임 5] 2023년 2월 마을별 체납세 미납현황 자료 p15

[붙임 6] 체납세 납부독려 마을방송(안) 자료 p16

### Ⅲ 건축물 사용승인 등 취득세 자진 신고납부 안내

이영록  
(880-6353)

- 납세의무자 : 건축물 및 가설건축물(존치기간 1년 초과)을 취득하는 자
  - ※ 신·증축 및 대수선 포함, 건물 등기와 별개사항임.
- 취득세 세율
  - 건축물 3.16%(농어촌특별세, 지방교육세 포함)
  - 가설건축물 2.02%(농어촌특별세 포함)
- 신고납부기간 : (임시)사용승인일로부터 60일 이내
  - ※ 신고납부기한 경과 시 무신고가산세(20%)와 1일당 0.022%의 납부 지연가산세를 추가로 부담해야 함.
- 신고장소(문의처) : 하동군청 재정관리과(☎ 055) 880-2289)
- 기타 사항 : 관련 법령, 신고 시 구비서류 등 홍보 안내 리플릿(면사무소 비치 중) 참조 및 자세한 사항 재정관리과에 문의

### Ⅳ 지목변경에 따른 취득세 자진 신고납부 안내

이영록  
(880-6353)

- 납세의무자 : 지목을 변경할 토지 소유자
  - ※ 건축물에 대하여 취득세 등은 별도 신고 납부사항임.
- 취득세 세율
  - 취득세 : 과세표준액의 2%
  - 농어촌특별세 : 취득세액의 10%
- 신고납부기간 : 공부상 지목변경일과 사실상 지목변경일 중 빠른 날로부터 60일 이내
  - ※ 신고납부기한 경과 시 무신고가산세(20%)와 1일당 0.022%의 납부 지연가산세를 추가로 부담해야 함.
- 신고장소(문의처) : 하동군청 재정관리과(☎ 055) 880-2289)
- 기타 사항 : 관련 법령, 신고 시 구비서류 등 홍보 안내 리플릿(면사무소 비치 중) 참조 및 자세한 사항 재정관리과에 문의

- 예고대상 : 자동차세 체납자(2건, 30만원 이상)
  - ※ 북천면 7명(이명 2명, 신촌 1명, 계산 1명, 직전 2, 화정 1명)에게 개별 예고 우편통지문 발송 완료.  
(7명 중 1명(화정마을)은 체납 1건 납부로 대상자에서 해제됨.)
- 행정사항 : 4.23(일) 이후 미납자에 대한 변호판 영치 실시
- 이장님 협조사항
  - 마을별 자동차세 체납자 납부독려 및 안내
  - 체납독촉 고지서 면 민원부서 방문 고지서 재발급 납부 안내
    - ※ 면사무소 민원실방문 신용카드 결제 안내
  - 자세한 사항 면 민원부서 전화(☎ 055-880-6352, 6353) 또는 방문 문의

# 2023 경남 사회조사 마을 방송문(안)

○○마을에서 안내말씀을 드리겠습니다.

오는 28일(목)부터 5월 17일(수)까지 「2023년도 경남 사회조사」가 실시됩니다.

이번 사회 조사는 경남도민들의 주거, 문화 등의 분야에 대해 조사를 실시하여, 향후 정책결정의 기초자료로써 활용될 것입니다.

조사원증 확인을 통해 사칭 피해에 유의하여 주시고,

조사원증을 패용한 조사원 방문 시 통계조사에 적극 협조 부탁드립니다.

이상, ○○마을에서 말씀드렸습니다.

# 2023년 강소농 교육 신청서

<b>사진</b> (3.5cmx4.5cm) ※ 6개월 이내 사진필수	성명		성별		생년월일	
	농장명			이메일		
	연락처			핸드폰		
	주소					
	기 강소농 참여 여부	<input type="checkbox"/> 여	<input type="checkbox"/> 부	참여연도		
경영기반 (임차포함)	<input type="checkbox"/> 논    m <sup>2</sup> , <input type="checkbox"/> 밭    m <sup>2</sup> , <input type="checkbox"/> 시설하우스    m <sup>2</sup> , <input type="checkbox"/> 과수원    m <sup>2</sup> , <input type="checkbox"/> 기타(    )					
<b>2022소득</b> (백만원)	구분		규모 (m <sup>2</sup> , 두, 수)	조수입(a)	경영비(b)	소득(a-b)
	<b>농업 소득</b>	작목명 (    )				
		작목명 (    )				
		작목명 (    )				
		계				
	<b>농업 관련 소득</b>					
계						
<b>총 농가소득</b>						
<b>개인정보 제공동의서</b>	<p>본인은 「개인정보보호법」에 따라 본인의 개인정보를 농촌진흥청 및 농업기술원, 농업기술센터에서 수집·활용하는데 동의합니다.</p> <p style="text-align: center;">2023년    월    일</p> <p style="text-align: right;">성명 :    (서명/날인)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 개인정보 수집목적                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 본인확인절차, 정책정보 등 행정서비스 제공, 업무 관련 통계자료 작성, 교육 및 컨설팅 등 경영체 관리</li> </ul> </li> <li>○ 개인정보 수집항목                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 성명, 성별, 주소(이메일, 자택), 전화번호, 출생연도, 영농규모 및 작목 등</li> </ul> </li> <li>○ 개인정보 보유 및 이용기간                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 본인탈퇴 또는 사업목적이 달성된 이후 파기</li> </ul> </li> <li>○ 개인정보를 제공받는 대상                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 국가 및 지방행정기관, 고객만족도 조사 및 연구용역 기관</li> </ul> </li> </ul> <p><b>* 귀하께서는 개인정보 제공 및 활용에 거부할 권리가 있음을 알려드리며, 거부하실 경우 신청서 접수가 불가능함을 알려드립니다.</b></p>					



## 상속재산 취득세 신고 · 납부 안내

상속으로 인한 취득의 경우 사망일이 속하는 달의 말일부터 **6개월이내에** 취득세를 신고 · 납부하여야 하며, 미신고시 **가산세가 부과됩니다.**

- **납세의무자:** 피상속인의 사망으로 상속받을 재산이 있는 상속인
- **신고납부기한:** 피상속인의 사망일이 속하는 달의 말일부터 **6개월 이내**  
(예시) 2023.1.10. 사망시 → 2023. 7. 31까지 신고 · 납부
  - ※ **신고납부기한 경과 시 무신고가산세(20%)와 1일당 0.022%의 납부지연가산세를 추가로 부담하셔야 합니다.**
- **신고장소:** 하동군청 재정관리과
- **신고 시 구비서류**
  - 취득세 신고서(하동군청 재정관리과 비치, 군 홈페이지, 위택스에서 다운로드)
  - 사망자 기준 기본증명서(상세) 및 가족관계증명서(상세)
  - 상속재산분할협의를
    - ※ 상속인간 협의가 되지 않은 경우: 상속인 중 1인이 대표로 취득세 신고서를 작성하여 상속인 전원이 연대납세의무자로 신고 · 납부
    - 차후 협의에 따라 단독으로 등기하더라도 취득세는 다시 납부할 필요 없으며, 취득세 영수증 또는 납부확인서를 첨부하여 상속 등기
- 상속관련 취득세 세율(농어촌특별세, 지방교육세 포함)
  - 농지 2.56%, 농지 외 3.16%
- 취득세 감면대상에 해당하는 경우(감면신청서 및 추가서류 제출)
  - **상속으로 인한 자경농민의 농지 취득(상속취득 후 2년이상 농사를 지을 경우)**
    - 농업경영체등록확인서(상속취득일 기준 2년이상 농업 종사 확인)
    - 소득금액증명원(직전연도 농업 외 소득 3,700만원 미만시 가능)
    - 주민등록초본(상속취득일 기준 하동 관내 또는 인근지역에 주소를 둔 지 2년 이상)
  - **무주택자가 상속으로 1가구 1주택 취득**
    - 상속인 기준 가족관계증명서 및 주민등록등본 제출
    - 1가구 1주택 확인서 제출
- 문의: 하동군청 재정관리과 ☎055-880-2277

‘23년 4월 현재 마을별 체납세 미납 현황

(기준일 : ‘23. 4. 20. 현재)

마을명	미납건수(건)	미납금액(원)
계	472	94,029,330
방화	9	1,660,740
금촌	5	2,685,080
가평	4	214,860
사평	5	447,860
모성	5	228,690
직전	52	4,421,820
이명	18	42,505,080
계산	17	2,669,910
신촌	7	494,530
빙옥	0	0
남포	13	1,340,620
서항	0	0
중촌	0	0
기봉	3	134,410
화정	19	1,751,340
상촌	7	288,360
기타(관외,무통반)	308	35,186,030

2023년 전반기 체납세 납부 독려 마을방송안

“ 방 송 안 ”

북천면 주민여러분 안녕하십니까?

북천면사무소에서 안내방송을 드리겠습니다.

현재 지방세 체납이 되어 있으신 주민분께서는 면사무소  
민원실로 오시어 고지서를 재발급 받아 가까운 우체국  
이나 농협에 납부하여 주시기 바랍니다.

그리고 장기 체납 시 자동차 번호판 영치, 재산압류  
등 불이익이 처분되오니 이점 명심하시기 바랍니다.

다시한번 북천면사무소에서 안내방송을 드리겠습니다  
(반복2회)