

하 동 군

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

제460호 2016. 6. 17. (금요일)

고 시

- 하동군 고시 제2016-79호 공유수면 점용사용 변경 허가 고시(여양****종중)..... 2
- 하동군 고시 제2016-80호 공유수면 점용사용 허가 고시(김혜*)..... 3
- 하동군 고시 제2016-81호 재해위험저수지·댐 지정고시(성평저수지)..... 4
- 하동군 고시 제2016-82호 지적기준점성과 고시..... 12
- 하동군 고시 제2016-83호 도로명주소 개별고시(118차)..... 13
- 하동군 고시 제2016-85호 공유수면 점용사용 허가 고시(최참판댁 가로수길 조성사업)..... 15
- 하동군 고시 제2016-86호 지적기준점성과 고시..... 16
- 하동군 고시 제2016-87호 공유수면 점용사용 변경 허가 고시(이상*)..... 18
- 하동군 고시 제2016-88호 공유수면 점용사용 허가 고시(서귀*)..... 19

입 법 예 고

- 하동군 공고 제2016-668호 하동군 국토계획조례 일부개정(안) 입법예고문..... 20
- 하동군 농업기술센터 공고 제2016-14호 하동군 농가경영회생기금설치 및 운용조례, 시행규칙 폐지계획(안) 입법예고문..... 32

공 고

- 하동군 공고 제2016-665호 재해위험저수지 지정에 따른 행정예고..... 37
- 하동군 공고 제2016-692호 2016년 1월 1일 기준 개별공시지가 정정지가 결정공시..... 40

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

하 동 군 공 보

(2) 제 460 호

공유수면 점용 · 사용 변경 허가 고시

공고 제2016-79호

「공유수면관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 제6항 및 시행령 제9조에 따라 공유수면 점용·사용 변경 허가를 다음과 같이 고시합니다.

2016년 6월 일

하 동 군 수

점용·사용 허가를 받은 자	법인 및 상호 명칭	여양진씨사궁중중		
	대표자 (성 명)		주소	하동군 금남면 계천리 196-1
공사(점용· 사용) 개요	장소	경남 하동군 금남면 계천리 742-1(구), 인근지번 : 196-1(대)		
	면적	13㎡		
	기간	2016. 7. 14. ~ 2021. 7. 13.		
	목적	진출입로		

열람서류(하동군 안전총괄과에서 열람 가능)

1. 설계도서(시설 또는 인공구조물의 설치나 이에 준하는 사항인 경우만 해당)
2. 계획평면도 및 위치도

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]

공유수면 점용 · 사용 변경 허가 고시

공고 제2016-80호

「공유수면관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 제6항 및 시행령 제9조에 따라 공유수면 점용·사용 변경 허가를 다음과 같이 고시합니다.

2016년 6월 일

하 동 군 수

점용·사용 허가를 받은 자	법인 및 상호 명칭			
	대표자 (성 명)	김 혜 자	주소	대전광역시 대덕구 동촌당로 114번지 60, 303동 1302호
공사(점용 · 사용) 개요	장소	경남 하동군 악양면 신성리 1285-7(구) 인근지번 : 신성리 69(답)		
	면적	14㎡		
	기간	2016. 6. 7. ~ 2021. 6. 6.		
	목적	진출입로 확보		

열람서류(하동군 안전총괄과에서 열람 가능)

1. 설계도서(시설 또는 인공구조물의 설치나 이에 준하는 사항인 경우만 해당)
2. 계획평면도 및 위치도

하 동 군 공 보

(4) 제 460 호

하동군 고시 제2016 - 82호

지적기준점성과 고시

지적기준점성과를 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제8조(측량기준점표지의 설치 및 관리) 및 같은 법 시행령 제10조(측량기준점표지 설치 등의 고시)의 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2016년 6월 일

하 동 군 수

■ 신설 지적삼각보조점

기준점 명 칭	기준점 번 호	토지소재	지적위성좌표/지적좌표			원 점	평면좌표		설치일자	표지 재질	측량 성과 보관 장소	비고
			위 도	경 도	표 고		X	Y				
삼각 보조점	보79	횡천면 횡천리 914-1	35-06-59. 1942	127-48-22. 5283	90.421	중 부	280310. 725	273498. 213	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-48. 1043	127-48-19. 8390	62.554		180002. 480	273424. 130				지역
삼각 보조점	보80	횡천면 횡천리 산24-1	35-06-56. 1903	127-48-45. 4278	74.520	중 부	280222. 863	274078. 846	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-45. 1003	127-48-42. 7405	46.649		179914. 610	274004. 770				지역
삼각 보조점	보81	횡천면 횡천리 산23-1	35-06-46. 1679	127-48-46. 2001	68.296	중 부	279914. 147	274100. 924	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-35. 0768	127-48-43. 5130	40.431		179605. 900	274026. 850				지역
삼각 보조점	보82	횡천면 횡천리 1115	35-06-46. 6252	127-48-20. 1992	84.222	중 부	279922. 892	273442. 366	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-35. 5339	127-48-17. 5099	56.366		179614. 640	273368. 290				지역
삼각 보조점	보83	횡천면 횡천리 331-4	35-06-22. 5146	127-48-55. 8539	65.975	중 부	279187. 189	274351. 363	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-11. 4209	127-48-53. 1680	38.126		178878. 930	274277. 290				지역

하 동 군 공 보

(5) 제 460 호

기준점 명 칭	기준점 번 호	토지소재	지적위성좌표/지적좌표			원 점	평면좌표		설치일자	표지 재질	측량 성과 보관 장소	비고
			위 도	경 도	표 고		X	Y				
삼각 보조점	보84	횡천면 횡천리 산98-1	35-06-25.0247	127-49-16.4835	148.739	중 부	279268.837	274873.189	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-13.9315	127-49-13.7993	120.880		178960.590	274799.120				지역
삼각 보조점	보85	횡천면 횡천리 103	35-06-07.2529	127-49-08.1255	131.434	중 부	278719.397	274666.018	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-05-56.1577	127-49-05.4409	103.594		178411.140	274591.950				지역
삼각 보조점	보86	횡천면 횡천리 352-9	35-06-08.9313	127-48-46.9610	86.920	중 부	278766.732	274129.559	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-05-57.8361	127-48-44.2745	59.085		178458.480	274055.490				지역
삼각 보조점	보87	북천면 방화리 산21-1	35-07-03.6172	127-50-50.2585	246.275	중 부	280478.090	277237.988	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-52.5293	127-50-47.5818	218.348		180169.860	277163.920				지역
삼각 보조점	보88	북천면 사평리 산24-1	35-07-11.8938	127-51-13.0481	234.134	중 부	280738.091	277812.889	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-07-00.8070	127-51-10.3732	206.193		180429.860	277738.830				지역
삼각 보조점	보89	북천면 사평리 1056	35-06-48.9429	127-51-37.7083	154.874	중 부	280036.150	278443.439	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-37.8539	127-51-35.0359	126.935		179727.920	278369.380				지역
삼각 보조점	보90	북천면 사평리 1086	35-06-36.2125	127-51-29.0984	144.226	중 부	279641.939	278228.785	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-25.1220	127-51-26.4255	116.298		179333.710	278154.730				지역
삼각 보조점	보91	북천면 방화리 292-3	35-06-36.7429	127-51-12.0018	153.940	중 부	279654.563	277795.676	2016.4.7.	표석	하동 군청 민원과	세계
			35-06-25.6523	127-51-09.3274	126.020		179346.330	277721.620				지역

■ 폐기 지적삼각보조점

기준점 명 칭	기준점 번 호	토지소재	지적위성좌표/지적좌표			원 점	평면좌표		설치일자	표지 재질	측량 성과 보관 장소	비고
			위 도	경 도	표 고		X	Y				
삼각 보조점	보37	북천면 사평리 1086	35-06-36.2127	127-51-29.0972	144.204	중 부	279641.940	278228.750	2012.4.9.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-25.1224	127-51-26.4243	116.238		179333.720	278154.700	2016.4.7.			지역

하 동 군 공 보

(6) 제 460 호

■ 신설 지적도근점

기준점 명 칭	기준점 번 호	토지소재	지적위성좌표/지적좌표			원 점	평면좌표		설치일자	표지 재질	측량 성과 보관 장소	비고
			위 도	경 도	표 고		X	Y				
도근점	5019	횡천면 횡천리 910	35-06-58. 0831	127-48-23. 0481	87.133	중 부	280276. 590	273511. 653	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-46. 9931	127-48-20. 3589	59.268		179968. 340	273437. 570				지역
도근점	5020	횡천면 횡천리 904-5	35-06-56. 7533	127-48-24. 1714	82.325	중 부	280235. 837	273540. 429	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-45. 6632	127-48-21. 4823	54.460		179927. 590	273466. 350				지역
도근점	5021	횡천면 횡천리 686	35-06-57. 1417	127-48-28. 4104	82.742	중 부	280248. 680	273647. 676	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-46. 0516	127-48-25. 7216	54.875		179940. 430	273573. 600				지역
도근점	5022	횡천면 횡천리 660	35-06-54. 4802	127-48-26. 7386	74.699	중 부	280166. 310	273606. 006	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-43. 3898	127-48-24. 0497	46.834		179858. 060	273531. 930				지역
도근점	5023	횡천면 횡천리 662	36-06-51. 5182	127-48-26. 4795	68.934	중 부	280074. 973	273600. 185	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-40. 4275	127-48-23. 7907	41.072		179766. 720	273526. 110				지역
도근점	5024	횡천면 횡천리 661-5	35-06-52. 5501	127-48-23. 5511	79.666	중 부	280106. 174	273525. 770	2016.4.7.	철제 (옥상)	하동 군청 민원과	세계
			35-06-41. 4595	127-48-20. 8620	51.804		179797. 920	273451. 690				지역
도근점	5025	횡천면 횡천리 산48	35-06-50. 6175	127-48-21. 3836	83.275	중 부	280046. 172	273471. 365	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-39. 5266	127-48-18. 6943	55.416		179737. 920	273397. 290				지역
도근점	5026	횡천면 횡천리 665-4	35-06-50. 0856	127-48-25. 5217	68.944	중 부	280030. 627	273576. 289	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-38. 9947	127-48-22. 8328	41.083		179722. 380	273502. 210				지역
도근점	5027	횡천면 횡천리 869-1	35-06-48. 4368	127-48-25. 0778	70.526	중 부	279979. 722	273565. 458	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-37. 3457	127-48-22. 3889	42.667		179671. 470	273491. 380				지역
도근점	5028	횡천면 횡천리 1024-4	35-06-48. 1374	127-48-28. 8687	61.910	중 부	279971. 273	273661. 535	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-37. 0463	127-48-26. 1801	34.050		179663. 020	273587. 460				지역
도근점	5029	횡천면 횡천리 716-4	35-06-46. 5636	127-48-29. 7066	60.037	중 부	279922. 945	273683. 145	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-35. 4724	127-48-27. 0181	32.178		179614. 690	273609. 070				지역

하 동 군 공 보

(7) 제 460 호

기준점 명 칭 번 호	기준점 토지소재	지적위성좌표/지적좌표			원 점	평면좌표		설치일자	표지 재질	측량 성과 보관 장소	비고
		위 도	경 도	표 고		X	Y				
도근접 5030	황천면 황천리 1042-4	35-06-48. 7191	127-48-33. 1556	63.287	중 부	279990. 083	273769. 949	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
		35-06-37. 6281	127-48-30. 4674	35.425		179681. 830	273695. 870				지역
도근접 5031	황천면 황천리 1042-4	35-06-49. 0204	127-48-30. 5676	63.271	중 부	279998. 835	273704. 335	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
		35-06-37. 9294	127-48-27. 8791	35.410		179690. 580	273630. 260				지역
도근접 5032	황천면 황천리 714-21	35-06-50. 6315	127-48-29. 2435	66.283	중 부	280048. 215	273670. 401	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
		35-06-39. 5407	127-48-26. 5549	38.420		179739. 960	273596. 320				지역
도근접 5033	황천면 황천리 703-5	35-06-52. 3984	127-48-30. 4212	72.461	중 부	280102. 911	273699. 783	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
		35-06-41. 3078	127-48-27. 7327	44.597		179794. 660	273625. 710				지역
도근접 5034	황천면 황천리 683-1	35-06-51. 9145	127-48-33. 5993	72.336	중 부	280088. 651	273780. 383	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
		35-06-40. 8239	127-48-30. 9111	44.471		179780. 400	273706. 310				지역
도근접 5035	황천면 황천리 1021	35-06-22. 2372	127-49-01. 2382	79.611	중 부	279179. 757	274487. 795	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
		35-06-11. 1436	127-48-58. 5527	51.761		178871. 500	274413. 720				지역
도근접 5036	황천면 황천리 산88-5	35-06-22. 1945	127-49-03. 0709	85.825	중 부	279178. 821	274534. 221	2016.4.7.	철제 (옥상)	하동 군청 민원과	세계
		35-06-11. 1009	127-49-00. 3856	57.974		178870. 570	274460. 150				지역
도근접 5037	황천면 황천리 1021	35-06-21. 7514	127-49-06. 0903	95.634	중 부	279165. 793	274610. 803	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
		35-06-10. 6577	127-49-03. 4053	67.782		178857. 540	274536. 730				지역
도근접 5038	황천면 황천리 33-2	35-06-22. 9225	127-49-09. 4158	111.525	중 부	279202. 576	274694. 725	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
		35-06-11. 8290	127-49-06. 7310	83.671		178894. 330	274620. 660				지역
도근접 5039	황천면 황천리 산104-3	35-06-21. 9397	127-49-14. 1141	113.336	중 부	279173. 268	274813. 965	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
		35-06-10. 8461	127-49-11. 4298	85.481		178865. 020	274739. 900				지역
도근접 5040	황천면 황천리 54-2	35-06-19. 8606	127-49-12. 1810	102.033	중 부	279108. 791	274765. 533	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
		35-06-08. 7668	127-49-09. 4965	74.180		178800. 540	274691. 460				지역
도근접 5041	황천면 황천리 38-1	35-06-20. 2681	127-49-09. 1675	95.127	중 부	279120. 722	274689. 111	2016.4.7.	철제 (옥상)	하동 군청 민원과	세계
		35-06-09. 1743	127-49-06. 4828	67.275		178812. 470	274615. 040				지역
도근접 5042	황천면 황천리 57-4	35-06-18. 2613	127-49-09. 4801	99.305	중 부	279058. 941	274697. 535	2016.4.7.	철제 (옥상)	하동 군청 민원과	세계
		35-06-07. 1673	127-49-06. 7954	71.455		178750. 690	274623. 470				지역

하 동 군 공 보

(8) 제 460 호

기준점 명칭 번호	기준점 번호	토지소재	지적위성좌표/지적좌표			원 점	평면좌표		설치일자	표지 재질	측량 성과 보관 장소	비고
			위 도	경 도	표 고		X	Y				
도근접	5043	황천면 황천리 532	35-06-19. 7259	127-49-05. 5211	82.394	중 부	279103. 253	274596. 898	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-08. 6320	127-49-02. 8360	54.544		178795. 000	274522. 830				지역
도근접	5044	황천면 황천리 331-6	35-06-17. 2689	127-49-04. 5557	83.012	중 부	279027. 330	274573. 072	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-06. 1747	127-49-01. 8706	55.165		178719. 080	274499. 000				지역
도근접	5045	황천면 황천리 288-3	35-06-16. 1265	127-49-03. 0336	85.857	중 부	278991. 806	274534. 810	2016.4.7.	철제 (옥상)	하동 군청 민원과	세계
			35-06-05. 0322	127-49-00. 3484	58.011		178683. 550	274460. 740				지역
도근접	5046	황천면 황천리 63-1	35-06-15. 4049	127-49-05. 7276	88.330	중 부	278970. 129	274603. 223	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-04. 3105	127-49-03. 0426	60.484		178661. 880	274529. 150				지역
도근접	5047	황천면 황천리 1021	35-06-15. 0863	127-49-08. 6496	95.704	중 부	278960. 917	274677. 308	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-03. 9919	127-49-05. 9649	67.857		178652. 670	274603. 240				지역
도근접	5048	황천면 황천리 63-10	35-06-13. 6347	127-49-07. 2297	95.914	중 부	278915. 885	274641. 713	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-02. 5402	127-49-04. 5449	68.068		178607. 630	274567. 640				지역
도근접	5049	황천면 황천리 산106-4	35-06-11. 2263	127-49-08. 6321	112.055	중 부	278841. 955	274677. 842	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-00. 1315	127-49-05. 9474	84.211		178533. 700	274603. 770				지역
도근접	5050	황천면 황천리 267-3	35-06-12. 5193	127-49-03. 4586	97.278	중 부	278880. 727	274546. 487	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-01. 4246	127.49.00.7 735	69.435		178572. 470	274472. 420				지역
도근접	5051	황천면 황천리 266-6	35-06-10. 3558	127-49-01. 4419	99.297	중 부	278813. 633	274495. 956	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-05-59. 2609	127-48-58. 7566	71.457		178505. 380	274421. 890				지역
도근접	5052	황천면 황천리 263-3	35-06-09. 8371	127-48-59. 9157	92.229	중 부	278797. 331	274457. 434	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-05-58. 7421	127-48-57. 2303	64.389		178489. 080	274383. 360				지역
도근접	5053	황천면 황천리 300-2	35-06-11. 0659	127-48-56. 8742	83.121	중 부	278834. 570	274380. 092	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-05-59. 9710	127-48-54. 1885	55.281		178526. 310	274306. 020				지역
도근접	5054	황천면 황천리 308	35-06-09. 8570	127-48-54. 7990	87.345	중 부	278796. 881	274327. 839	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-05-58. 7619	127-48-52. 1132	59.507		178488. 630	274253. 770				지역
도근접	5055	황천면 황천리 1033-2	35-06-11. 5166	127-48-53. 3859	84.620	중 부	278847. 734	274291. 631	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-00. 4217	127-48-50. 6999	56.781		178539. 480	274217. 560				지역

하 동 군 공 보

(9) 제 460 호

기준점 명칭 번호	기준점 번호	토지소재	지적위성좌표/지적좌표			원점	평면좌표		설치일자	표지 재질	측량 성과 보관 장소	비고
			위도	경도	표고		X	Y				
도근접	5056	황천면 황천리 356-4	35-06-10. 5945	127-48-50. 8077	86.253	중부	278818. 783	274226. 564	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-05-59. 4995	127-48-48. 1215	58.416		178510. 530	274152. 490				지역
도근접	5057	황천면 황천리 344-6	35-06-12. 7205	127-48-49. 8640	91.308	중부	278884. 110	274202. 128	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-01. 6257	127-48-47. 1777	63.469		178575. 850	274128. 060				지역
도근접	5058	황천면 황천리 296-3	35-06-14. 6990	127-48-53. 8565	77.562	중부	278945. 908	274302. 748	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-03. 6045	127-48-51. 1705	49.721		178637. 660	274228. 680				지역
도근접	5059	황천면 황천리 331-11	35-06-13. 5616	127-48-56. 3071	78.751	중부	278911. 365	274365. 099	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-02. 4670	127-48-53. 6213	50.909		178603. 110	274291. 030				지역
도근접	5060	황천면 황천리 331-7	35-06-16. 0476	127-48-59. 1145	77.787	중부	278988. 562	274435. 574	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-04. 9533	127-48-56. 4289	49.943		178680. 310	274361. 500				지역
도근접	5061	북천면 방화리 665	35-07-07. 3570	127-51-03. 0844	209.080	중부	280596. 116	277561. 787	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-56. 2696	127-51-00. 4087	181.146		180287. 880	277487. 720				지역
도근접	5062	북천면 방화리 1001	35-07-06. 7106	127-51-05. 7776	209.442	중부	280576. 775	277630. 154	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-55. 6232	127-51-03. 1022	181.507		180268. 550	277556. 090				지역
도근접	5063	북천면 방화리 61-5	35-07-04. 3868	127-51-08. 1260	209.874	중부	280505. 669	277690. 232	2016.4.7.	플라 스틱	하동 군청 민원과	세계
			35-06-53. 2992	127-51-05. 4508	181.939		180197. 440	277616. 170				지역
도근접	5064	북천면 방화리 1001	35-06-59. 6304	127-51-10. 4049	189.509	중부	280359. 577	277749. 195	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-48. 5423	127-51-07. 7300	161.576		180051. 350	277675. 130				지역
도근접	5065	북천면 방화리 123-2	35-06-56. 9233	127-51-11. 1015	186.136	중부	280276. 300	277767. 550	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-45. 8349	127-51-08. 4267	158.205		179968. 070	277693. 490				지역
도근접	5066	북천면 방화리 179-3	35-06-55. 5312	127-51-13. 6381	181.064	중부	280233. 949	277832. 153	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-44. 4426	127-51-10. 9635	153.132		179925. 720	277758. 090				지역
도근접	5067	북천면 사평리 1006	35-06-57. 1895	127-51-20. 6638	160.450	중부	280286. 581	278009. 625	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-46. 1012	127-51-17. 9898	132.513		179978. 350	277935. 570				지역
도근접	5068	북천면 사평리 1008	35-06-51. 7534	127-51-23. 0383	155.052	중부	280119. 564	278071. 197	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-40. 6645	127-51-20. 3646	127.118		179811. 340	277997. 140				지역

하 동 군 공 보

(10) 제 460 호

기준점 명 칭 번 호	기준점 번 호	토지소재	지적위성좌표/지적좌표			원 점	평면좌표		설치일자	표지 재질	측량 성과 보관 장소	비고
			위 도	경 도	표 고		X	Y				
도근접	5069	북천면 사평리 1007-3	35-06-47. 2948	127-51-25. 8081	151.692	중 부	279982. 761	278142. 518	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-36. 2055	127-51-23. 1347	123.759		179674. 530	278068. 460				지역
도근접	5070	북천면 사평리 1055	35-06-43. 7018	127-51-29. 2298	147.477	중 부	279872. 775	278230. 125	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-32. 6121	127-51-26. 5568	119.544		179564. 550	278156. 070				지역
도근접	5071	북천면 방화리 277	35-06-41. 0806	127-51-21. 7147	152.873	중 부	279790. 358	278040. 505	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-29. 9905	127-51-19. 0410	124.945		179482. 120	277966. 450				지역
도근접	5072	북천면 방화리 267-1	35-06-42. 8151	127-51-18. 9620	156.972	중 부	279843. 212	277970. 336	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-31. 7252	127-51-16. 2881	129.046		179534. 980	277896. 280				지역
도근접	5073	북천면 방화리 1001	35-06-45. 2949	127-51-17. 4581	159.682	중 부	279919. 308	277931. 595	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-34. 2053	127-51-14. 7840	131.755		179611. 080	277857. 540				지역
도근접	5074	북천면 방화리 137-7	35-06-47. 9072	127-51-17. 8883	168.234	중 부	279999. 911	277941. 797	2016.4.7.	철제 (옥상)	하동 군청 민원과	세계
			35-06-36. 8179	127-51-15. 2142	140.305		179691. 680	277867. 740				지역
도근접	5075	북천면 방화리 131	35-06-50. 9449	127-51-18. 4455	173.315	중 부	280093. 650	277955. 105	2016.4.7.	목재	하동 군청 민원과	세계
			35-06-39. 8559	127-51-15. 7714	145.384		179785. 420	277881. 050				지역
도근접	5076	북천면 방화리 263-2	35-06-45. 0412	127-51-14. 4361	164.181	중 부	279910. 833	277855. 132	2016.4.7.	맨홀 태두리	하동 군청 민원과	세계
			35-06-33. 9515	127-51-11. 7618	136.255		179602. 600	277781. 070				지역
도근접	5077	북천면 방화리 221	35-06-50. 0303	127-51-10. 5648	173.454	중 부	280063. 751	277755. 778	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-38. 9411	127-51-07. 8900	145.527		179755. 520	277681. 720				지역
도근접	5078	북천면 방화리 219-1	35-06-52. 9848	127-51-08. 6213	177.619	중 부	280154. 383	277705. 783	2016.4.7.	맨홀 태두리	하동 군청 민원과	세계
			35-06-41. 8959	127-51-05. 9463	149.691		179846. 150	277631. 720				지역
도근접	5079	북천면 방화리 1001	35-06-54. 7902	127-51-09. 5940	181.741	중 부	280210. 236	277729. 939	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-43. 7015	127-51-06. 9191	153.812		179902. 000	277655. 880				지역
도근접	5080	북천면 방화리 195	35-06-56. 0094	127-51-07. 2073	185.255	중 부	280247. 290	277669. 180	2016.4.7.	철제 (옥상)	하동 군청 민원과	세계
			35-06-44. 9208	127-51-04. 5322	157.326		179939. 060	277595. 120				지역
도근접	5081	북천면 방화리 601-3	35-06-56. 5980	127-51-05. 0339	182.018	중 부	280264. 961	277613. 986	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-45. 5095	127-51-02. 3586	154.089		179956. 730	277539. 920				지역

하 동 군 공 보

(11) 제 460 호

기준점 명 칭	기준점 번 호	토지소재	지적위성좌표/지적좌표			원 점	평면좌표		설치일자	표지 재질	측량 성과 보관 장소	비고
			위 도	경 도	표 고		X	Y				
도근점	5082	북천면 방화리 1001	35-06-58. 8214	127-51-03. 9598	185.447	중 부	280333. 249	277586. 200	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-47. 7331	127-51-01. 2843	157.518		180025. 020	277512. 140				지역
도근점	5083	북천면 방화리 531	35-06-53. 3953	127-51-03. 8471	176.002	중 부	280166. 001	277584. 777	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-42. 3064	127-51-01. 1717	148.075		179857. 770	277510. 710				지역
도근점	5084	북천면 방화리 577	35-06-55. 8598	127-50-58. 9436	177.674	중 부	280240. 894	277459. 955	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-44. 7711	127-50-56. 2678	149.748		179932. 660	277385. 890				지역
도근점	5085	북천면 방화리 1001	35-06-58. 7846	127-51-01. 2077	182.381	중 부	280331. 519	277516. 520	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-47. 6963	127-50-58. 5320	154.452		180023. 290	277442. 460				지역
도근점	5086	북천면 방화리 642-4	35-07-02. 7965	127-51-00. 4198	193.344	중 부	280454. 992	277495. 512	2016.4.7.	철제	하동 군청 민원과	세계
			35-06-51. 7086	127-50-57. 7440	165.413		180146. 760	277421. 450				지역

하동군 공고 제2016 -81호

재해위험저수지 지정고시

「저수지·댐의 안전관리 및 재해예방에 관한 법률」 제9조 및 같은 법 시행령 제9조에 따라 아래와 같이 재해위험저수지로 지정 고시합니다.

2016년 6월 8일

하 동 군 수

1. 재해위험저수지 지정 내용

저수지 명	위 치	제 원				지정사유	비고
		총저수량 (천m ³)	길이 (m)	높이 (m)	수해면적 (ha)		
성평	경남 하동군 진교면 관곡리 677 일원	10.9	125	14	7	정밀안전진단결과 D등급 판정	

2. 재해위험저수지 관리기관 : 경상남도 하동군(건설교통과)

3. 재해위험저수지 지정 사유

○ 정밀안전진단 결과, 장기사용에 따른 제체 누수 및 상류사면 침식, 댐마루 요철, 하류사면 침하 등의 손상이 발견되어 시설물 안전도 저하, 홍수대응 능력 부족으로 인한 재해가 우려됨에 따라 저수지를 체계적으로 정비·관리하여 자연재해를 사전에 예방하기 위함

4. 재해위험저수지에서 제한되는 행위 또는 금지사항

- 농어촌정비법 제18조 제3항 각호의 행위
 - 농업생산기반시설의 구조상 주요 부분을 손괴하여 그 본래의 목적 또는 사용에 지장을 주는 행위
 - 농업생산기반시설관리자의 허락없이 수문을 조작하거나 용수를 인수함으로써 농어촌용수의 이용·관리에 지장을 주는 행위
 - 농업생산기반시설을 불법으로 점용하거나 사용하는 행위
- ※ 부득이한 경우 사전에 시설물 관리자와 협의하시기 바람

5. 재해위험저수지 지정일 : 2016. 06. 08.

6. 문의처 : 하동군청 건설교통과(055-880-2514)

하동군 고시 제2016-83호

도로명주소 부여고시(118차)

우리군 신축 건물 및 도로명주소 미부여 건물에 대한 도로명주소 신규 부여사항이 있어 「도로명주소법」 제18조 및 같은법 시행령 제24조에 따라 새로이 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2016. 6. 10.

하 동 군 수

○ 도로명주소 : 경상남도 하동군 하동읍 섬진강대로 2404 외 7건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유	비고
별 지 참 조(8건)				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 하동군청 민원과(☎880-2124)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2016. 6. 10. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 2014년 1월 1일부터는 공공기관에서 민원신청이나 서류를 제출할 때 새롭게 바뀐 도로명주소를 사용해야 합니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

하 동 군 공 보

(14) 제 460 호

업무구분	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명 고시일	도로명부여사유	비고
건물번호 부여	경상남도 하동군 북천면 화정리 1314-2	경상남도 하동군 북천면 상촌길 196	20160610	20070618	북천면에서 가장 높은 곳에 위치하고 있다하여 붙여진 자연마을이름 반영	
건물번호 부여	경상남도 하동군 악양면 입석리 358	경상남도 하동군 악양면 입석길 90-75	20160610	20070618	선돌이 있어 입석이 되어 버린 법정리명을 도로명에 반영	
건물번호 부여	경상남도 하동군 옥종면 청룡리 산 2-7	경상남도 하동군 옥 종면양구1길 31-107 (주1)	20160610	20080402	양구라는 자연마을명에 일련 번호방식의 첫 번째 도로명 반영	
건물번호 부여	경상남도 하동군 청암면 목계리 1302	경상남도 하동군 청암면 청학로 2359-8	20160610	20090302	횡천-청암간 도로로 주 이용 도로가 청학동으로 가는 도로	
건물번호 부여	경상남도 하동군 청암면 목계리 산123-9	경상남도 하동군 청암면 청학로 2162	20160610	20090302	횡천-청암간 도로로 주 이용 도로가 청학동으로 가는 도로	
건물번호 부여	경상남도 하동군 청암면 목계리 385-9	경상남도 하동군 청암면 고운동길 33-16	20160610	20090702	고운동이라는 자연마을이름 반영	
건물번호 부여	경상남도 하동군 하동읍 화심리 156-1	경상남도 하동군 하동읍 섬진강대로 2404	20160610	20090710	섬진강 지역명 사용	
건물번호 부여	경상남도 하동군 악양면 미점리 산57-6, 632	경상남도 하동군 악양면 개치미동길 25-30	20160601	20070618	개치와 미동의 마을명을 합성하여 도로명에 반영	

공유수면 점용·사용허가 고시

고시 제 2016 - 85호

「공유수면관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 제6항 및 시행령 제9조에 따라 공유수면 점용·사용 허가를 다음과 같이 고시합니다.

2016년 6월 일

하 동 군 수

점용·사용 허가를 받은 자	법인 및 상호 명칭			
	대표자 (성 명)	하동군수 (문화관광실)	주소	경남 하동군 군청로 23
공사(점용· 사용) 개요	장소	경남 하동군 악양면 평사리 1221-1(구) (인근지번 평사리 378-22(도))		
	면적	67.0㎡		
	기간	영구		
	목적	보도 황토포장		

열람서류(하동군 안전총괄과에서 열람 가능)

1. 설계도서(시설 또는 인공구조물의 설치나 이에 준하는 사항인 경우만 해당)
2. 계획평면도 및 위치도

하동군 고시 제 2016 -86호

지적기준점성과 고시

지적기준점성과를 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제8조(측량기준점표지의 설치 및 관리) 및 같은 법 시행령 제10조(측량기준점표지 설치 등의 고시)의 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2016년 6월 일

하 동 군 수

■ 지적도근점(설치)

기준점 번 호	토지 소재	지적위성좌표/지적좌표			원점	평면좌표		설치일자	표지 재질	비고
		위 도	경 도	표 고		X	Y			
3081	금남면 송문리 863	34-56-57. 1699	127-51-17. 8276	2.614	중부	261794.44	278096.20	2016.05.25.	철재	세계
		34-56-46. 0128	129-51-15. 1422			161486.06	278021.72			지역
3082	금남면 송문리 산187-4	34-57-01. 6087	127-51-17. 1962	2.395	중부	261931.10	278079.02	2016.05.25.	철재	세계
		34-56-50. 4525	129-51-14. 5111			161622.73	278004.54			지역
3083	금남면 송문리 744-4	34-57-02. 0023	127-51-22. 5917	2.606	중부	261944.40	278215.82	2016.05.25.	맨홀	세계
		34-56-50. 8458	129-51-19. 9073			161636.02	278141.35			지역

하 동 군 공 보

(17) 제 460 호

기준점 번 호	토지 소재	지적위성좌표/지적좌표			원점	평면좌표		설치일자	표지 재질	비고
		위 도	경 도	표 고		X	Y			
3084	금남면 송문리 870	35-57-00. 3192	127-51-32. 5744	2.732	중부	261894.69	278469.57	2016.05.25.	철재	세계
		34-56-49. 1619	129-51-29. 8906			161586.30	278395.09			지역
3085	금남면 송문리 870	34-57-03. 2943	127-51-27. 3150	2.617	중부	261985.24	278335.33	2016.05.25.	철재	세계
		34-56-52. 1376	129-51-24. 6311			161676.85	278260.86			지역
3086	금남면 노량리 833	34-56-56. 9737	127-51-32. 7666	2.521	중부	261791.63	278475.33	2016.05.25.	철재	세계
		34-56-45. 8160	129-51-30. 0823			161483.24	278400.85			지역
3088	금남면 송문리	34-56-57. 3049	127-51-24. 5671	2.318	중부	261800.07	278267.18	2016.05.25.	철재	세계
		34-56-46. 1478	129-51-21. 8824			161491.68	278192.70			지역

하 동 군 공 보

(18) 제 460 호

공유수면 점용·사용 변경 허가 고시

공고 제2016-87호

「공유수면관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 제6항 및 시행령 제9조에 따라 공유수면 점용·사용 변경 허가를 다음과 같이 고시합니다.

2016년 6월 16일

하 동 군 수

점용·사용 허가를 받은 자	법인 및 상호 명칭	이상수		
	대표자 (성 명)		주소	울산광역시 남구 신선로 184번길 19
공사(점용· 사용) 개요	장소	경남 하동군 악양면 평사리 1221-1(구), 인근지번 : 688(대)		
	면적	40㎡		
	기간	2016. 5. 30. ~ 2021. 5. 29.		
	목적	진입로		

열람서류(하동군 안전총괄과에서 열람 가능)

1. 설계도서(시설 또는 인공구조물의 설치나 이에 준하는 사항인 경우만 해당)
2. 계획평면도 및 위치도

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]

공유수면 점용·사용허가 고시

고시 제 2016 - 88호

「공유수면관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 제6항 및 시행령 제9조에 따라 공유수면 점용·사용 허가를 다음과 같이 고시합니다.

2016년 6월 일

하 동 군 수

점용·사용 허가를 받은 자	법인 및 상호 명칭			
	대표자 (성 명)	서귀상	주소	경남 하동군 화개면 섬진강대로 3768
공사(점용· 사용) 개요	장소	경남 하동군 화개면 덕은리 952(구) (인근지번 덕은리 140(답))		
	면적	27.0㎡		
	기간	2016. 6.16. ~ 2021. 6.15.		
	목적	진출입로 확보		

열람서류(하동군 안전총괄과에서 열람 가능)

1. 설계도서(시설 또는 인공구조물의 설치나 이에 준하는 사항인 경우만 해당)
2. 계획평면도 및 위치도

하동군 국토계획 조례 일부개정“안” 입법예고

하동군 국토계획 조례를 일부 개정함에 있어 그 내용과 취지를 주민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「하동군 법무행정 처리 규정」 제7조제2항에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2016년 6월 3일

하 동 군 수

1. 자치 법규명 : 하동군 국토계획 조례

2. 제안 이유

- 보전녹지지역 및 보전관리지역 내 야영장 시설 입지 허용
- 개발행위허가기준 중 경사도 기준 완화(20도 미만 → 25도 미만)
- 자연녹지지역 내 학교시설 건폐율 완화(20% 미만 → 30% 미만)
- 개발계획이 미수립된 산업·유통개발진흥지구 내 공장 입지 허용기준 완화

3. 주요 내용

- 개발행위허가의 기준 완화(안 제17조)
 - 개발행위허가시 경사도 20도 미만에서 25도 미만으로 완화
- 용도지역에서의 건축제한 별표 개정(안 제28조 별표 14, 17)
 - 2016.3.22. 개정된 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」을 반영하여 야영장 시설 추가 반영
- 개발진흥지구에서의 건축제한(안 제29조)
 - 산업·유통개발진흥지구에서 해당 용도지역에서 허용되는 건축물 외에 일정 조건을 갖춘 공장에 대한 입지 기준 완화
- 그 밖의 용도지구·구역 등의 건폐율 완화(안 제31조)
 - 자연녹지지역 내 학교의 건폐율 20% 미만에서 30% 미만으로 완화

4. 의견 제출 : 이 자치 법규의 입법안에 대하여 의견이 있는 기관단체 개인은 2016년 6월 23일까지 하동군(참조 : 도시건축과, 전화 055-880-2234, FAX 055-880-2109, terran1389@ korea.kr)에 **【별지 서식】**에 따라 그 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

○ 의견서(붙임서식)

가. 예고 사항에 대한 항목별 의견(찬반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관단체의 경우에는 기관단체명과 대표자 성명)

다. 의견 제출방법 : 서면, 전화, 팩스, 직접방문 등 가능

(22) 제 460 호

【별지】

입법예고사항에 대한 의견서

□ 자치법규명 :

○ 성명(단체명) :

○ 주 소 :

○ 전 화 번 호 :

조례(규칙)안 내용	의 견	비고

하동군 조례 제 호

하동군 국토계획 조례 일부개정 조례안

하동군 국토계획 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제11조를 다음과 같이 한다.

제11조(군계획시설채권의 상환기간 및 이자율) 군계획시설채권의 상환기간 및 이율에 관한 사항은 법 제47조제3항에 따라 시설채권의 상환기간을 10년으로 하며, 시설 채권의 이율은 발행 당시 위탁금융기관의 1년 만기 정기예금 금리로 한다.

제17조제1항제2호를 다음과 같이 한다.

2. 경사도가 25도 미만인 토지

제29조 제목 외의 부분을 제1항으로 하고, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

② 영 제79조제3항에 따라 산업·유통개발진흥지구에서는 해당 용도지역에서 허용되는 건축물 외에 해당 지구계획(해당 지구의 토지이용, 기반시설 설치 및 환경오염 방지 등에 관한 계획을 말한다)에 따라 다음 각 호의 구분에 따른 요건을 갖춘 경우 공장을 건축할 수 있다.

1. 계획관리지역 : 계획관리지역에서 건축이 허용되지 아니하는 공장 중 다음 각 목의 요건을 모두 갖춘 것

- 가. 「대기환경보전법」, 「수질 및 수생태계 보전에 관한 법률」 또는 「소음·진동관리법」에 따른 배출시설의 설치 허가·신고 대상이 아닐 것
- 나. 「악취방지법」에 따른 배출시설이 없을 것
- 다. 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제9조제1항 또는 제13조제1항에 따른 공장설립 가능 여부의 확인 또는 공장설립 등의 승인에 필요한 서류를 갖추어 법 제30조제1항에 따라 관계 행정기관의 장과 미리 협의하였을 것

2. 자연녹지지역·생산관리지역 또는 보전관리지역: 해당 용도지역에서 건축이 허용되지 아니하는 공장 중 다음 각 목의 요건을 모두 갖춘 것

- 가. 산업·유통개발진흥지구 지정 전에 계획관리지역에 설치된 기존 공장이 인접한 용도지역의 토지로 확장하여 설치하는 공장일 것
- 나. 해당 용도지역에 확장하여 설치되는 공장부지의 규모가 3천제곱미터 이하일 것. 다만, 해당 용도지역 내에 기반시설이 설치되어 있거나 기반시설의 설치에 필요한 용지의 확보가 충분하고 주변지역의 환경오염·환경훼손 우려가 없는 경우로서 도시계획위원회의 심의를 거친 경우에는 5천제곱미터까지로 할 수 있다.

제31조제2항 각 호 외의 부분 중 “영 제84조제4항 및 제5항”을 “영 제84조 제6항”으로 하고, 같은 항에 제3호를 다음과 같이 신설한다.

3. 자연녹지지역의 학교(「초·중등교육법」 제2조에 따른 학교 및 「고등교육법」 제2조제1호부터 제5호까지의 규정에 따른 학교를 말한다)로서 다음 각 목의 요건을 모두 충족하는 학교 : 30퍼센트 이하
- 가. 기존 부지에서 증축하는 경우일 것
 - 나. 학교 설치 이후 개발행위 등으로 해당 학교의 기존 부지가 건축물, 그 밖의 시설로 둘러싸여 부지 확장을 통한 증축이 곤란한 경우로서 해당 도시계획위원회의 심의를 거쳐 기존 부지에서의 증축이 불가피하다고 인정될 것

다. 「고등교육법」 제2조제1호부터 제5호까지의 규정에 따른 학교의 경우 「대학설립·운영 규정」 별표 2에 따른 교육기본시설, 지원시설 또는 연구시설의 증축일 것

별표 14 제2호에 과목을 다음과 같이 신설한다.

과. 「건축법 시행령」 별표 1 제29호의 야영장 시설

별표 17 제2호에 하목을 다음과 같이 신설한다.

하. 「건축법 시행령」 별표 1 제29호의 야영장 시설

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.[별표 14]

보전녹지지역에서 건축할 수 있는 건축물(제28조제14호 관련)

1. 시행령에서 건축할 수 있는 건축물(4층 이하의 건축물에 한한다. 다만, 4층 이하의 범위 안에서 군계획조례로 따로 층수를 정하는 경우에는 그 층수 이하의 건축물에 한한다)

가. 「건축법 시행령」 별표 1 제10호의 교육연구시설 중 초등학교

나. 「건축법 시행령」 별표 1 제18호가목의 창고(농업·임업·축산업·수산업 용만 해당한다)

다. 「건축법 시행령」 별표 1 제23호의 교정 및 국방·군사시설

2. 조례가 정하는 바에 의하여 건축할 수 있는 건축물(4층 이하의 건축물에 한한다. 다만, 4층 이하의 범위 안에서 군계획조례로 따로 층수를 정하는 경우에는 그 층수 이하의 건축물에 한한다)

가. 「건축법 시행령」 별표 1 제1호의 단독주택(다가구주택을 제외한다)

나. 「건축법 시행령」 별표 1 제3호의 제1종 근린생활시설로서 해당용도에 쓰이는 바닥면적의 합계가 500제곱미터 미만인 것

다. 「건축법 시행령」 별표 1 제4호의 제2종 근린생활시설 중 종교집회장

라. 「건축법 시행령」 별표 1 제5호의 문화 및 집회시설 중 동호 라목에 해당하는 것

마. 「건축법 시행령」 별표 1 제6호의 종교시설

하 동 군 공 보

(26) 제 460 호

- 바. 「건축법 시행령」 별표 1 제9호의 의료시설
- 사. 「건축법 시행령」 별표 1 제10호의 교육연구시설 중 유치원·중학교·고등학교
- 아. 「건축법 시행령」 별표 1 제11호의 노유자시설
- 자. 「건축법 시행령」 별표 1 제19호의 위험물저장 및 처리시설 중 액화석유가스충전소 및 고압가스충전·저장소
- 차. 「건축법 시행령」 별표 1 제21호의 동물 및 식물관련시설(동호 다목 및 라목에 해당하는 것을 제외한다)
- 카. 「건축법 시행령」 별표 1 제26호의 묘지관련시설
- 타. 「건축법 시행령」 별표 1 제28호의 장례식장
- 파. 「건축법 시행령」 별표 1 제29호의 야영장 시설

[별표 17]

보전관리지역에서 건축할 수 있는 건축물(제28조제17호 관련)

1. 시행령에서 건축할 수 있는 건축물(4층 이하의 건축물에 한한다. 다만, 4층 이하의 범위 안에서 관계획조례로 따로 층수를 정하는 경우에는 그 층수 이하의 건축물에 한한다)
 - 가. 「건축법 시행령」 별표 1 제1호의 단독주택
 - 나. 「건축법 시행령」 별표 1 제10호의 교육연구시설 중 초등학교
 - 다. 「건축법 시행령」 별표 1 제23호의 교정 및 국방·군사시설

2. 조례가 정하는 바에 의하여 건축할 수 있는 건축물(4층 이하의 건축물에 한한다. 다만, 4층 이하의 범위 안에서 관계획조례로 따로 층수를 정하는 경우에는 그 층수 이하의 건축물에 한한다)
 - 가. 「건축법 시행령」 별표 1 제3호의 제1종 근린생활시설(휴게음식점 및 제과점을 제외한다)
 - 나. 「건축법 시행령」 별표 1 제4호의 제2종 근린생활시설(같은 호 아목, 자목, 너목 및 더목은 제외한다)
 - 다. 「건축법 시행령」 별표 1 제6호의 종교시설 중 종교집회장
 - 라. 「건축법 시행령」 별표 1 제9호의 의료시설
 - 마. 「건축법 시행령」 별표 1 제10호의 교육연구시설 중 유치원·중학교·고등학교
 - 바. 「건축법 시행령」 별표 1 제11호의 노유자시설
 - 사. 「건축법 시행령」 별표 1 제18호가목의 창고(농업·임업·축산업·수산업용만 해당한다)
 - 아. 「건축법 시행령」 별표 1 제19호의 위험물저장 및 처리시설
 - 자. 「건축법 시행령」 별표 1 제21호의 동물 및 식물관련시설 중 동호 가목 및 마목 내지 아목에 해당하는 것
 - 차. 「건축법 시행령」 별표 1 제24호의 방송통신시설
 - 카. 「건축법 시행령」 별표 1 제25호의 발전시설
 - 타. 「건축법 시행령」 별표 1 제26호의 묘지관련시설
 - 파. 「건축법 시행령」 별표 1 제28호의 장례식장
 - 하. 「건축법 시행령」 별표 1 제29호의 야영장 시설

신구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제11조(군계획시설채권의 상환기간 및 이자율) 군계획시설채권의 상환기간 및 이자율에 관한 구체적인 사항은 법 제47조제3항에 따른 범위에서 「지방자치법」 제115조에 따른 지방채 발행계획을 수립할 때에 군수가 이를 따로 정한다.</p>	<p>제11조(군계획시설채권의 상환기간 및 이자율) 군계획시설채권의 상환기간 및 이자율에 관한 사항은 법 제47조제3항에 따라 시설채권의 상환기간을 10년으로 하며, 시설채권의 이율은 발행 당시 위탁금융기관의 1년 만기 정기예금 금리로 한다.</p>
<p>제17조(개발행위허가의 기준) ① 영 별표 1의2에 따라 군수는 다음 각 호의 요건을 모두 갖춘 토지에 한하여 개발행위를 허가할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. (생략) 2. 경사도가 20도 미만인 토지. 다만, 경사도가 20도 이상인 토지에 대해서는 군계획위원회의 자문을 거쳐 허가할 수 있다. 이 경우 경사도 산정방식은 지형도상에 표준단위면적(100m×100m)을 설정하여 단위면적안 최고표고와 최저표고의 차이를 수평거리로 나누어 계산한다. 3. (생략) <p>② (생략)</p>	<p>제17조(개발행위허가의 기준) ① 영 별표 1의 2에 따라 군수는 다음 각 호의 요건을 모두 갖춘 토지에 한하여 개발행위를 허가할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. (현행과 같음) 2. 경사도가 25도 미만인 토지. 3. (현행과 같음) <p>② (현행과 같음)</p>

신구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제29조(개발진흥지구에서의 건축제한) (생략)</p> <p>② <신설></p>	<p>제29조(개발진흥지구에서의 건축제한)</p> <p>① (현행과 같음)</p> <p>② 영 제79조제3항에 따라 산업·유통개발진흥지구에서는 해당 용도지역에서 허용되는 건축물 외에 해당 지구계획(해당 지구의 토지이용, 기반시설 설치 및 환경오염 방지 등에 관한 계획을 말한다)에 따라 다음 각 호의 구분에 따른 요건을 갖춘 경우 공장을 건축할 수 있다.</p> <p>1. 계획관리지역 : 계획관리지역에서 건축이 허용되지 아니하는 공장 중 다음 각 목의 요건을 모두 갖춘 것</p> <p>가. 「대기환경보전법」, 「수질 및 수생태계 보전에 관한 법률」 또는 「소음·진동관리법」에 따른 배출시설의 설치 허가·신고 대상이 아닐 것</p> <p>나. 「악취방지법」에 따른 배출시설이 없을 것이다. 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제9조제1항 또는 제13조제1항에 따른 공장설립 가능 여부의 확인 또는 공장설립 등의 승인에 필요한 서류를 갖추어 법 제30조제1항에 따라 관계 행정기관의 장과 미리 협의하였을 것</p> <p>2. 자연녹지지역·생산관리지역 또는 보전관리지역: 해당 용도지역에서 건축이 허용되지 아니하는 공장 중 다음 각 목의 요건을 모두 갖춘 것</p>

신구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제31조(그 밖의 용도지구·구역 등의 건폐율)</p> <p>① (생략)</p> <p>② 영 제84조제4항 및 제5항에 따라 다음 각 호 어느 하나에 해당하는 용도지역의 건폐율은 다음 각 호와 같다.</p> <p>1. ~ 2. (생략)</p> <p>3. <신설></p> <p>③·④ (생략)</p>	<p>가. 산업·유통개발진흥지구 지정 전에 계획관리 지역에 설치된 기존 공장이 인접한 용도지역의 토지로 확장하여 설치하는 공장일 것</p> <p>나. 해당 용도지역에 확장하여 설치되는 공장부지의 규모가 3천제곱미터 이하일 것. 다만, 해당 용도지역 내에 기반시설이 설치되어 있거나 기반시설의 설치에 필요한 용지의 확보가 충분하고 주변지역의 환경오염·환경훼손 우려가 없는 경우로서 도시계획위원회의 심의를 거친 경우에는 5천제곱미터까지로 할 수 있다.</p> <p>제31조(그 밖의 용도지구·구역 등의 건폐율)</p> <p>① (현행과 같음)</p> <p>② 영 제84조제6항에 따라 다음 각 호 어느 하나에 해당하는 용도지역의 건폐율은 다음 각 호와 같다.</p> <p>1. ~ 2. (현행과 같음)</p> <p>3. 자연녹지지역의 학교(「초·중등교육법」 제2조에 따른 학교 및 「고등교육법」 제2조제1호부터 제5호까지의 규정에 따른 학교를 말한다)로서 다음 각 목의 요건을 모두 충족하는 학교 : 30퍼센트 이하</p> <p>도시계획위원회의 심의를 거쳐 기존 부지에서 증축이 불가피하다고 인정될 것</p>

신구조문대비표

현 행	개 정 안
	<p>가. 기존 부지에서 증축하는 경우일 것 나. 학교 설치 이후 개발행위 등으로 해당 학교의 기존 부지가 건축물, 그 밖의 시설로 둘러싸여 부지 확장을 통한 증축이 곤란한 경우로서 해당</p> <p>다. 「고등교육법」 제2조제1호부터 제5호까지의 규정에 따른 학교의 경우 「대학설립·운영 규정」 별표 2에 따른 교육기본시설, 지원시설 또는 연구시설의 증축일 것 ③·④ (현행과 같음)</p>

하동군 농가경영회생기금 설치 및 운용조례, 시행규칙 폐지계획“안” 입법예고

하동군 농가경영회생기금 설치 및 운용조례 시행규칙을 폐지함에 있어 그 내용과 취지를 주민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「하동군 법무행정 처리 규정」 제7조제2항에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2016년 6월 9일

하 동 군 수

1. 자치 법규명 : 하동군 농가경영회생기금 운용조례 및 시행규칙

2. 제안 이유

- 「지방자치단체 기금관리기본법」 개정으로 기금운용의 여건이 변화하고 하동군 농가경영회생기금과 유사한 “하동군 농어업인 융자금 이자보조금 지원”사업을 2012년부터 시행함에 따라 「하동군 농가경영회생기금설치 및 운용 조례」 를 폐지하고,
- 폐지되는 기금은 일반회계에 세입조치하여 재정운용의 효율성을 도모하여, 농가소득 증대에 부응하고자 함

3. 주요 내용

- 「하동군 농가경영회생기금설치 및 운용 조례」 폐지
- 폐지되는 기금은 일반회계 전출 세입조치(안 부칙 제2조제1항)

4. 의견 제출 : 이 자치법규의 입법안에 대하여 의견이 있는 기관단체 및 개인은 2016년 6월 29일까지 하동군(참조 : 농축산과, 전화 055-880-2013, FAX 055-880-2019, a841119@korea.kr)에 **【별지 서식】**에 따라 그 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

○ 의견서(붙임서식)

가. 예고 사항에 대한 항목별 의견(찬반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관단체의 경우에는 기관단체명과 대표자 성명)

다. 의견 제출방법 : 서면, 전화, 팩스, 직접방문 등 가능

【별지】

입법예고사항에 대한 의견서

자치법규명 :

○ 성명(단체명) :

○ 주 소 :

○ 전 화 번 호 :

조례(규칙)안 내용	의 건	비고

하동군 조례 제 호

하동군 농가경영회생기금 설치 및 운용 조례 폐지조례안

하동군 농가경영회생기금 설치 및 운용조례는 폐지한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(경과조치) ① 이 조례 시행 당시 종전의 규정에 따라 설치 및 관리·운용되어 온 기금, 상환금 및 기타 수입은 일반회계에 세입조치한다.

② 이 조례 시행으로 폐지되는 농가경영회생기금자금의 재산 및 권리·의무는 하동군 일반회계가 포괄 승계하며 잉여금은 하동군 일반회계로 세입조치 한다.

하동군 규칙 제 호

하동군 농가경영회생기금 설치 및 운용 조례 시행규칙
폐지규칙안

하동군 농가경영회생기금 설치 및 운용 조례 시행규칙은 폐지한다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

하동군 공고 제2016-665호

재해위험저수지 지정에 따른 행정예고

저수지·댐의 안전관리 및 재해예방에 관한 법률 제9조 및 같은 법 시행령 제9조에 따라 재해위험저수지 지정에 대하여 주민들에게 미리 알려 의견을 듣고자 행정절차법 제46조 및 같은 법 시행령 제24조 규정에 의하여 다음과 같이 행정예고 합니다.

2016년 6월 02일

하 동 군 수

1. 목 적 : 저수지의 붕괴 등으로 인한 재해로 군민의 생명과 재산을 보호하기 위함.
2. 행정예고 기간 : 2016. 6. 02. ~ 6. 21.(20일간)
3. 의견제출 기간 : 2016. 6. 02. ~ 6. 21.(20일간)
4. 공고방법 : 하동군청 홈페이지
5. 관련근거
 - 행정절차법 제46조(행정예고)
 - 행정절차법 시행령 제24조(행정예고의 대상)
6. 재해위험저수지 지정 대상지

저수지명	위 치	규 모			관리자	지정사유	비고
		구역면적 (㎡)	총저수량 (㎥)	제당고 (m)			
추동1	옥중면 대곡리	130,000	5.36	2.5	하동 군수	정밀안전진단결과 D등급 판정	
신월2	고전면 신월리	260,000	22,000	7	하동 군수	정밀안전진단결과 D등급 판정	

7. 의견제출

위 행정예고(공고)에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 공고 기간 내에 아래와 같이 의견서를 작성하여 하동군청 건설교통과로 방문, 우편 또는 팩스 등의 방법으로 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 행정예고 사항에 대한 의견(찬·반 의견 및 그 이유)

나. 의견제출자의 성명(단체의 경우 단체명과 대표자), 주소, 전화번호 등

다. 기타 필요사항 등

라. 문의 및 의견제출 안내

- 우 편 : 경남 하동군 읍내리 군청로 23 건설교통과
- 전 화 : 055) 880-2514
- 팩 스 : 055) 880-2509

마. 제출기한 내에 의견서가 없을 때에는 의견이 없는 것으로 간주함.

※ 붙 임 : 주민 의견 제출양식 1부. 끝.

주 민 의 건 제 출 서

공 고 명	재해위험저수지 지정에 따른 행정예고			
의견 제출자	성 명 (개인/단체)		생년월일	
	주 소		전화번호	
저 수 지 명				

검토의견 (의견제출내용)	
------------------	--

재해위험저수지 지정과 관련하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

2016년 월 일

제 출 자

(서명 또는 인)

경상남도 하동군수 귀하

2015년 1월 1일 기준 개별공시지가 정정 결정·공시

「부동산가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제13조 및 「같은 법 시행령」 제 22조의 규정에 따라 아래와 같이 개별공시지가를 정정하였기에 이를 결정·공시합니다.

1. 가 격 기 준 일 : 2015년 1월 1일
2. 정정지가 결정·공시일 : 2016년 6월 14일
3. 정정지가 결정·공시 필지수 : 3필지

(단위:원/㎡)

순번	토 지 소 재	당시 지목	결정 지가	정정 지가	비 고
1	화개면 삼신리 670-4	답	100,900	56,500	토지특성정정 (토지이용상황)
2	화개면 삼신리 669-5	답	100,900	56,500	토지특성정정 (토지이용상황)
3	화개면 삼신리 671-1	답	83,400	46,700	토지특성정정 (토지이용상황)

4. 행정사항

본 처분에 이의가 있을 경우 처분 등이 있음을 안 날로부터 90일 이내에 행정 심판 또는 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.

5. 기타사항

하동군 홈페이지에서 개별공시지가를 확인할 수 있으며, 기타사항은 민원과 부동산평가담당부서(☎055-880-2124)로 문의하여 주시기 바랍니다.

2016 년 6 월 14 일

하 동 군 수